

Beslutningsforslag nr. B 92. Fremsat den 29. januar 1997 af Bent Hindrup Andersen (EL) og Keld Albrechtsen (EL)

Forslag til folketingsbeslutning om bevaring af bevaringsværdige bygninger

Folketinget opfordrer regeringen til snarest at fremsætte lovforslag til ændring af lov om planlægning og lov om bygningsfredning med henblik på at styrke bevaringen af bygninger, som er erklæret bevaringsværdige. Lovændringerne skal omfatte følgende elementer:

A. Ændringer i lov om planlægning:

1) Det skal pålægges kommunerne at fremlægge alternative løsningsmuligheder, herunder bevaring af bygninger, i tilknytning til lokalplaner, som indebærer nedrivninger.

2) Der skal indføres mulighed for at afholde en lokal folkeafstemning om bevaring af en bygning ved vedtagelse af en lokalplan, som indebærer nedrivning af bygningen.

B. Ændringer i lov om bygningsfredning:

1) Der skal indføres hjemmel til myndighederne, så disse kan foretage indgreb over for bevaringsværdige bygninger, der forfalder.

2) Udarbejdelse af kommuneatlas over bevaringsværdige bygninger skal gøres obligatorisk.

3) Forsøgsordningen med bevaringsfonde skal gøres permanent, og der skal tilføres flere midler hertil.

4) Den eksisterende skattemæssige fradragsordning for fredede bygninger omlægges, så støtten i stedet gives i form af rente- og afdragsfri lån mod pant i ejendommen. Lånet forfalder ved ejerskifte.

5) Retten til fritagelse for betaling af ejendomsskat for fredede bygninger ophæves og erstattes af en ordning, så ejendomsskatten for fredede bygninger opsamles i en fredningsfond, som støtter vedligeholdelsen af fredede og bevaringsværdige bygninger.

6) Der skal etableres kommunale bevaringsråd og regionale kulturmiljøråd, som er uafhængige af myndighederne, og hvis rådgivning retter sig mod såvel myndigheder som borgere, og rådene skal have status af egentlige ankeinstanser.

7) Kriterierne for vurdering af en bygnings bevaringsværdi skal udvides til også at omfatte en økologisk vurdering.

8) De tidligere gældende fredningsklasser, A og B, genindføres.