

velse af jord til anlæg i landbrugsområder kan lette opgaven for disse myndigheder.

*K. Lovforslagets erhvervsøkonomiske og miljømæssige konsekvenser*

Lovforslaget skønnes at have en gavnlig virkning for landbrugserhvervet ved at medvirke til at forbedre de arronderingsmæssige forhold.

Endvidere forventes forbedring af landskabelige forhold, idet landskabshensyn kan indgå i de jordfordelinger, der muliggøres gennem lovforslaget. Ved ikke-jordbrugsmæssig aktivitet i landskabet forventes lovforslaget at kunne bidrage med jordfordelinger, der medfører mere harmonisk udformning af landskabet. Lovforslaget giver amtsrådene bedre muligheder for at aftale natur- og miljøbeskyttelse i landbrugsområder gennem de jordfordelinger, lovforslaget kan fremme.

*L. Forholdet til EU-retten*

Lovforslaget indeholder ikke EU-retlige aspekter.

*M. Høring*

Lovforslaget har været forelagt Amtsrådsforeningen i Danmark, Kommunernes Landsforening, De danske Landboforeninger, Dansk Familielandbrug, Dansk Erhvervsjordbrug, Dansk Erhvervsgartnerforening, Dansk Skovforening, Landsforeningen Økologisk Jordbrug, Friluftsrådet, Danmarks Naturfredningsforening samt Den Sønderjyske Jordfond.

*Bemærkninger til de enkelte bestemmelser*

*Til § 1*

*Til nr. 1-3*

Ændringerne er en konsekvens af, at erhvervelse af jord til formålene i lovens § 18, nr. 1 og 2 samt det nye nr. 3, efter forslaget ikke er forbeholdt staten, men efter ministerens bemyndigelse, jf. nr. 13, også kan foretages af regionale jordkøbsnævne.

*Til nr. 4*

Ved udvidelsen af lovens formålsbestemmelser lægges der større vægt end førhen på anvendelsen af loven til at omfatte jordkøb med henblik på forbedring af landbrugets ejendomsstruktur ved andre myndigheders ikke-jordbrugsmæssige aktiviteter i landbrugsområder. Denne anvendelse vil ofte være et sigte for de regionale jordkøbsnævns aktivitet.

*Til nr. 5*

Se under 1-3.

*Til nr. 6-7*

Indføjjelsen af overskriften er en afgrænsning af de bestemmelser, der alene vedrører forkøbsret. Disse bestemmelser udlægges ikke til de regionale jordkøbsnævne.

*Til nr. 8-12*

Se under 1-3.

I nr. 9 og 10 består ændringen tillige i en henvisning til det nye nr. 3 i § 18. Det er hensigten, at reglerne i § 28 også skal gælde for jord erhvervet i henhold til nr. 3.

*Til nr. 13*

Den række af myndigheder, der kan bemyndiges til at udøve beføjelser efter loven, udvides med regionale jordkøbsnævne. Hjemmelen til at bemyndige Den Sønderjyske Jordfond udgår af lovbestemmelsen, idet denne hjemmel ikke skal benyttes mere. De gældende regler for fonden gælder fortsat, jf. § 3.

*Til nr. 14*

Ændringen er en konsekvens af, at hjemmelen til bemyndigelsen til Den Sønderjyske Jordfond erstattes af hjemmelen til bemyndigelse til regionale jordkøbsnævne.

Det er hensigten administrativt at fastsætte nærmere bestemmelser om jordkøbsnævnene som anført under de almindelige bemærkninger, herunder regler der gør det muligt for amtsrådet at benytte Strukturdirektoratet som sekretariat for nævnet. Strukturdirektoratet vil i så fald udføre opgaven som indtægtsdækket virksomhed.

*Til nr. 15*

Det er det enkelte amtsråd, der afgør, om et regionalt jordkøbsnævn skal nedsættes i amtskommunen, samt om et nævn skal nedlægges.

Vedrørende nævnets finansiering og sekretariatsbetjening henvises til de almindelige bemærkninger, punkt B 2 og F.

Ministeren for fødevarer, landbrug og fiskeri vil med hjemmel i § 30 a, stk. 5, efter forhandling med indenrigsministeren kunne fastsætte regler for de regionale jordkøbsnævns regnskabsaflæggelse, herunder om udarbejdelse af en særskilt oversigt over nævnets aktiviteter i forbindelse med de konkrete jordkøb og -salg samt om en regnskabsmæssig redøgørelse for nævnets dispositioner. Endvidere vil indenrigsministeren med hjemmel i den kommunale styrelseslov og efter behandling i Budget- og Regnskabsrådet kunne foretage de eventuelle særlige tilpasninger i »Budget- og regnskabssystemet for kom-