

fremgå i hvilke områder, kommunalbestyrelsen er indstillet på at ophæve tilslutningspligten til kommunale spildevandsanlæg helt eller delvist.

Lovforslaget indeholder i tråd hermed forslag til, at de nævnte oplysninger skal fremgå af kommunens spildevandsplan.

Spildevandsudvalget har i betænkningen anbefalet en opstramning af proceduren for tilvejebringelse af spildevandsplaner, således at kommunen skal have revideret sin spildevandsplan med hensyn til spildevandsafledningen i det åbne land senest 1 1/2 år efter lovens vedtagelse, dog tidligst et år efter, at det første gang af en vedtaget regionplan eller et tillæg hertil fremgår, i hvilke delområder, der skal gennemføres en forbedret rensning af spildevandet fra det åbne land/den spredte bebyggelse. Udvalget har endvidere anbefalet, at der sker en løbende opfølgning af resultaterne af stramningen, i form af årlige indberetninger fra amterne.

Lovforslaget indeholder ingen konkrete bestemmelser herom, da det vurderes, at der allerede er hjemmel til at fastsætte nærmere regler i den nugældende miljøbeskyttelseslovs § 32, stk. 4, hvorefter ministeren kan fastsætte nærmere regler om spildevandsplanlægningen herunder om tidsfrister og procedure herfor.

### *2.3 Hel eller delvis ophævelse af tilslutningsretten og -pligten*

Miljøklagenævnets traf den 12. august 1994 en principiel afgørelse om ophævelse af tilslutningspligt, jf. bemærkningerne til lovforslagets § 1, nr. 1. Retstilstanden er herefter, at det er kommunalbestyrelsen som kompetent myndighed for spildevandsplanlægningen, jf. miljøbeskyttelsesloven § 32, der som led i administrationen af spildevandsplanen træffer endelig afgørelse om, hvorvidt en allerede tilsluttet ejendom kan opnå fritagelse for tilslutningspligten, og hvorvidt en afgørelse herom kræver en formelig ændring af spildevandsplanen.

Spildevandsudvalget har fundet, at der skal være adgang til at ophæve tilslutningsretten og -pligten, men har foreslået, at der fastsættes nærmere regler for, hvorledes en udtræden af kloakfællesskabet kan finde sted.

Lovforslaget indeholder i overensstemmelse med udvalgets anbefalinger forslag til en bemyndigelse til ministeren om at fastsætte nærmere regler om hel eller delvis ophævelse af tilslutningsret og -pligt til offentlige spildevandsanlæg.

### *2.4 Finansiering af forbedret rensning i det åbne land*

Spildevandsudvalget har i sin betænkning ikke kunnet blive enig om at pege på en bestemt finansieringsløsning. Et flertal af udvalget har således peget på en selvfinansiering suppleret med en tilskudsordning, der ikke finansieres af kloakforsyningen eller kommunen men derimod af staten. Et mindretal af udvalget har peget på en solidarisk løsning, hvorefter kloakforsyningen skal være forpligtet til at tilbyde medlemsskab af kloakforsyningen.

Lovforslaget indeholder i overensstemmelse med mindretallets indstilling forslag til, at kommunalbestyrelsen skal lade påbud til helårsboliger om forbedret rensning for en eksisterende udledning fra et anlæg med en kapacitet på 30 personækvivalenter eller derunder ledsage af et tilbud om et kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen, således at kloakforsyningen forestår udførelse, drift og vedligeholdelse af anlægget på ejerens vegne, mod at ejendommen betaler standardtilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag svarende til en ejendom, der er tilsluttet et offentligt spildevandsanlæg.

Det påbudte anlæg skal være privatejet, idet ejeren skal være forpligtet kontraktligt til at lade kloakforsyningen forestå udførelse, drift og vedligeholdelse af anlægget.

### *2.5 Betalingsvedtægtsloven*

#### *2.5.1 Standardtilslutningsbidrag.*

Udvalget har i sin betænkning anbefalet, at der indføres et standardtilslutningsbidrag, og at ejendomme i landzone sidestilles med ejendomme i byzone.

Lovforslaget indeholder i overensstemmelse hermed et forslag om, at ejendomme, der ikke tidligere har været inddraget under et offentligt spildevandsanlæg pålignes et standardtilslutningsbidrag, der udgør 30.000 eksklusiv moms pr. boligenhed. For erhvervsjendomme fastsættes standardtilslutningsbidraget til 30.000 kr. eksklusiv moms pr. 800 m<sup>2</sup> grundareal. For erhvervsjendomme i landzone beregnes et tillagt grundareal ud fra bebygget areal og en skønnet bebyggelsesprocent. Ejendomme, der ikke er tilsluttet for tag- og overfladevand skal kun betale 60 pct. af standardtilslutningsbidraget.

#### *2.5.2 Tilbagebetaling ved udtræden*

Udvalget har i tilknytning til reglerne om ophævelse af tilslutningsretten og -pligten foreslået, at der i betalingsloven indsættes en hjemmel til i visse tilfælde at foretage en tilbagebetaling af tilslutningsbidraget.