

Lovforslag nr. L 42. Fremsat den 30. oktober 1996 af boligministeren (Ole Løvig Simonsen)

## Forslag

til

# Lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om boliger for ældre og personer med handicap og lov om boligbyggeri

(Forsøg med udlejning og anvisning af almene boliger, udvekslingsstudenter m.v.)

### § 1

I lov nr. 374 af 22. maj 1996 om almene boliger m.v., foretages følgende ændringer:

1. I § 5, stk. 1, nr. 6, ændres »almene boliger« til: »almene ældreboliger«.

2. I § 25, stk. 1, indsættes efter 1. pkt.:

»Boligministeren kan herunder fastsætte, at regnskabsoplysninger indsendes på edb-medium.«

3. I § 51, stk. 1, 3. pkt. ændres »stk. 2-5« til: »stk. 2-6«.

4. I § 51 indsættes som stk. 6:

»Stk. 6. Den almene boligorganisation kan indgå aftale med kommunalbestyrelsen om at udleje almene familieboliger til brug for midlertidig genhusning i forbindelse med gennemførelse af byfornyelse, jf. lov om byfornyelse og boligforbedring. Kommunalbestyrelsen betaler et beløb, som svarer til lejen for de boliger, der anvendes til midlertidig genhusning. Ved lejekontraktens ophør skal boligen afleveres i samme stand, som ved kontraktens indgåelse.«

5. I § 53, stk. 1, indsættes som efter 2. pkt.:

»Boligorganisationen kan med 3 måneders varsel opsiges lejeaftalen, hvis boligtageren ikke har fremsendt de nødvendige oplysninger

om studieaktivitet senest 6 uger efter, at boligorganisationen har fremsat skriftlig anmodning herom.«.

6. I § 54, stk. 1, indsættes som 5. pkt.:

»Den kommune, som efter § 115, stk. 3, har givet tilsagn om støtte til ombygning af et plejehjem beliggende i en anden kommune til almene ældreboliger, udøver anvisningsretten til disse ældreboliger.«.

7. § 54, stk. 3, 1. pkt., affattes således:

»Kommunen eller amtskommunen betaler lejen (boligafgiften) fra det tidspunkt, fra hvilket den ledige bolig er til rådighed for kommunalbestyrelsen eller amtsrådet, og indtil udlejning sker.«.

8. I § 59 indsættes som stk. 5-7:

»Stk. 5. Kommunalbestyrelsen træffer efter anmodning fra de lokale uddannelsesinstitutioner beslutning om, at almene boligorganisationer og selvejende ungdomsboliginstitutioner efter kapitel 11 i lov om boligbyggeri skal stille et antal af de i § 52 omhandlede ungdomsboliger og de i § 67 i lov om boligbyggeri omhandlede ungdomsboliger til rådighed for udvekslingsstudenter.

Stk. 6. Kommunalbestyrelsens beslutning efter stk. 5, træffes på baggrund af en indstilling fra de lokale uddannelsesinstitutioner og fra bestyrelserne for de almene boligorganisationer og selvejende ungdomsboliginstitutioner.