

Enkelte eksisterende boligformer vil stadig være omfattet af enten den hidtidige lov om boligbyggeri eller den hidtidige lov om boliger for ældre og personer med handicap. Ordregiverbegrebet vil derfor fortsat også omfatte modtagere af støtte efter disse love.

Forslaget indebærer således, at lovens anvendelsesområde videreføres uændret.

*Socialministeriet*

*Til § 9 og 10*

Der er tale om konsekvensændringer som følge af lov om almene boliger m.v.

*Indenrigsministeriet*

*Til § 11*

Bestemmelserne om opførelse af ældreboliger er overført fra lov om boliger for ældre og personer med handicap til lov om almene boliger m.v.

Henvisningen i § 68, stk. 2, i lov om kommunernes styrelse til lov om boligbyggeri er bibeholdt, da bestemmelserne i lov om boligbyggeri om offentlig støtte til private andelsboligers opførelse opretholdes.

*Til § 12*

Der henvises til bemærkningerne til § 11.

*Til § 13, nr. 1 til 2*

Henvisningen i § 20, stk. 2, i lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner og amtskommuner til lov om boligbyggeri er bibeholdt, da bestemmelserne i lov om boligbyggeri om offentlig støtte til private andelsboligers opførelse opretholdes. Henvisningen i § 20, stk. 2, til lov om boliger for ældre og personer med handicap er ligeledes bibeholdt, da eksisterende ældreboliger, som tilhører en selvejende institution eller en pensionskasse, og som ikke omdannes til almene ældreboliger, fortsat vil være omfattet af lov om boliger for ældre og personer med handicap.

*Til § 14, nr. 1*

I medfør af folketingsvalglovens § 54, stk. 1, nr. 4, kan vælgere, der bor i ældreboliger, der er omfattet af lov om boliger for ældre og personer med handicap, afgive brevstemme i ældreboligen efter reglerne om institutionsafstemning, dvs. efter de samme regler, som gælder for vælgere optaget på plejehjem m.v. Kommunalbestyrelsen kan dog beslutte, at

brevstemmeafgivning i en ældrebolig i stedet skal ske efter reglerne om brevstemmeafgivning i hjemmet.

Den foreslåede ændring af folketingsvalglovens § 54, stk. 1, nr. 4, 1. pkt., er en konsekvens af, at hovedparten af ældreboligerne bliver omfattet af reglerne om almene ældreboliger i lov om almene boliger m.v., og af at eksisterende selvejende ældreboliger, som ikke omdannes til almene ældreboliger, fortsat vil være omfattet af lov om boliger for ældre og personer med handicap.

De almene ældreboliger, som er omfattet af lov om almene boliger m.v., svarer i øvrigt i hovedsagen til de ældreboliger, der hidtil har været omfattet af lov om boliger for ældre og personer med handicap.

Den gældende bestemmelse i folketingsvalglovens § 54, stk. 1, nr. 4, blev indsat i loven ved lov nr. 223 af 6. april 1994. En tilsvarende bestemmelse er ikke blevet indsat i lov om kommunale valg, hvorfor der ikke opstår spørgsmål om konsekvensændringer af denne lov som følge af loven om almene boliger m.v.

*Til § 14, nr. 2*

Med forslaget udstrækkes bestemmelsen i folketingsvalglovens § 55, stk. 2, om afgivelse af brevstemmer til to stemmemodtagere udpeget blandt de tilforordnede vælgere til også at omfatte brevstemmeafgivningen i ældreboliger omfattet af lov om almene boliger m.v. og lov om boliger for ældre og personer med handicap.

*Skatteministeriet*

*Til § 15*

Der er tale om konsekvensændringer som følge af lov nr. 374 af 22. maj 1996 om almene boliger m.v. Almennyttige boligselskaber omdannes ifølge denne lov pr. 1. januar 1997 til almene boligorganisationer. Formålsbestemmelsen for de almennyttige boligorganisationer svarer til den hidtidige formålsbestemmelse for almennyttige boligselskaber.

Endvidere videreføres Boligselskabernes Landsbyggefond som Landsbyggefondens ved lovens ikrafttræden den 1. januar 1997. Boligselskabernes Landsbyggefond er identisk med den i selskabsskatelovens § 3, stk. 1, nr. 6, nævnte Landsbyggefond for det almennyttige byggeri.

Da forudsætningerne for Boligselskabernes Garantifonds virksomhed som formidler af lånegaranti er blevet ændret, har fondens bestyrelse besluttet, at fondens virksomhed skal ophøre og fonden træde i likvidation. Likvidationsprovenuet indbetales til Landsbyggefondens, der overtager og viderefører de