

1994:	618 kr./m ²
1995:	632 kr./m ²
1996:	641 kr./m ²

Af vedlagte bilag 1 (ikke optrykt her) fremgår tilsvarende den gennemsnitlige husleje fordelt på kommuner. Oversigten vedrører alene byggerier med tilsagn i 1995. Af oversigten fremgår, at den højeste indberettede husleje er 808 kr./m² (Hørsholm Kommune), mens den laveste husleje er 511 kr./m² (Møldrup Kommune).

Det skal understreges, at der knytter sig en betydelig usikkerhed til de angivne tal. Tallene er således alene beregnet på grundlag af de af kommunerne indberettede foreløbige oplysninger før byggeriets idriftsættelse, dvs. bl.a. på grundlag af de forventede og dermed ikke faktiske driftsudgifter. Ministeriet er endvidere ikke i besiddelse af dokumentation for de angivne tal, ligesom der også må tages højde for fejlindberetninger. Det bemærkes i den forbindelse, at Boligministeriet ved opgørelsen har frasortet alle ældreboligprojekter, hvor den forventede husleje for øjeblikket er opgjort til under 500 kr. pr. m² henholdsvis over 1.000 kr. pr. m², idet der her skønnes at være tale om fejlindberetninger.

Endelig bemærkes, at huslejeoplysningerne revideres, efterhånden som byggeriet skrider frem, og at eksempelvis den angivne gennemsnitlige husleje for tilsagnsårgangen 1996 dermed alene er baseret på den forventede husleje på tilsagnstidspunktet.

Med hensyn til den anførte begrundelse for spørgsmålet vil jeg i øvrigt gerne afslutningsvis bemærke, at byggeomkostningerne er styret gennem det vejledende rammebeløb, som er geografisk differentieret, således at det netop afspejler forskelle i omkostninger rundt omkring i landet. Til orientering vedlægger jeg som bilag 2 de pr. 1. juli 1996 gældende rammebeløb for det støttede byggeri (ikke optrykt her). Såfremt kommunen godkender en større anskaffelsessum end det vejledende rammebeløb, skal udgifterne til løbende støtte til overskridelsen alene udredes af kommunen. Det er ministeriets indtryk, at langt de fleste byggerier – formentligt bl.a. af den nævnte grund – holder sig inden for rammebeløbet. Af en opgørelse foretaget for ældreboligprojekter med tilsagn i 1995 fremgår således, at anskaffelsessummen ved byggeriets påbegyndelse i 68 pct. af projek-

terne lå inden for +/- 1 pct. af det vejledende rammebeløb, mens 28 pct. afveg med op til 20 pct.

Spm. nr. S 2916

Til socialministeren (8/7 96) af:
Kirsten Jacobsen (FP):

»Vil ministeren i skemaform og i kroner oplyse beregninger eller prognoser for, hvor meget statens og kommunernes udgifter til ældre forventes at blive på områderne ældrebolig, plejehjem, folkepension, førtidspension, overgangsydelse, aktivitetscentre for ældre m.v. for hvert af årene frem til år 2010?«

Begrundelse

Hvis udgifterne til ældresektoren forventes at stige voldsomt, er det nødvendigt allerede nu at begynde at overveje, hvor der kan spares. Derfor ønskes beregninger eller prognoser for, hvor meget ekstra der forventes at skulle bruges på ældreområdet i fremtiden, så man allerede nu kan begynde at overveje andre områder, hvor der kan skæres ned.

Svar (16/7 96)

Socialministeren (Karen Jespersen):
Spørgsmålene nr. S 2916 og S 2917 besvares under ét.

Finansministeriets Budgetredegørelse 96, maj 1996, omhandler de af spørgeren nævnte problemstillinger. I redegørelsen er de offentlige udgifter fremskrevet 25 år under forudsætninger med hensyn til økonomisk vækst og politiske prioriteringer.

I antallet af ældre, der i fremtiden forventes at skulle forsørges af det offentlige, er her medregnet personer på efterløn, personer over 60 år på førtidspension og personer på folkepension.