

anlæg eller til rekreation. Områderne indeholder ofte muligheder for at eksperimentere med nye utraditionelle boligformer og arkitektoniske løsninger samt tilføje byerne nyt liv og udnytte eksisterende bygningsmæssige ressourcer. I den udstrækning der er tale om ombygning af bygninger til boligformål og opførelse af eksperimenterende boligbyggeri, kunne sådanne områder inddrages som byfornyelsesområder.

Endelig har mange landsbyer og mindre bysamfund et behov for istandsættelse af nedslidte boliger. Hovedproblemet er ofte et ringe kapitalgrundlag, som ikke giver mulighed for privat renovering. Mulighederne for en mindre, målrettet offentlig indsats bør overvejes som led i en revitalisering af disse bysamfund. Det er dog regeringens indtryk, at kommunerne ikke i stor udstrækning har været interesseret i at anvende offentlige byfornyelsesmidler i sådanne områder. Der er derfor behov for at overveje alternative muligheder – f.eks. i form af lokale fonde el.lign.

12. Udviklingsområder

Det er regeringens mål at skabe særlige incitamenter for kommunerne til at inddrage bymæssige helhedsbetragtninger i forbindelse med såvel planlægning som gennemførelse og finansiering af de forskellige byfornyelsesaktiviteter. For at understøtte en helhedsorienteret og tværsektoriel byfornyelse bør der skabes større fleksibilitet og øget adgang til at gennemføre forsøgs- og udviklingsprojekter, der nærmere kan fastlægge en ændret byfornyelsespraksis. Regeringen vil i denne forbindelse – og som opfølgning af 1. fase af Byudvalgets arbejde – overveje at etablere en særlig udviklingspulje til fremme af forsøg med helhedsorienteret byfornyelse.

Herudover er det regeringens vurdering, at følgende indsatsområder bør styrkes:

- Indførelse af en incitamentsstruktur, der betyder, at alle byfornyelsens parter bliver motiveret til at begrænse omkostningsniveauet i byfornyelsens enkelte faser og udnytter de forskellige finansierings- og organiseringsmuligheder på byfornyelsesområdet optimalt.
- Etapevis og differentieret boligrenovering baseret på de lokale forudsætninger og beboernes behov og ønsker.
- Nye former for beboerdeltagelse i forbindelse med planlægning, tilrettelæggelse og gennemførelse af såvel ombygningsarbejder som de mere overordnede byfornyelsesproblestillinger.

- Højnelse af det arkitektoniske og æstetiske indhold i den helhedsorienterede byfornyelse.

Den første sag på dagsordenen var:

1) Spørgsmål om fremme af forespørgsel nr. F 52:

Forespørgsel til undervisningsministeren lom Tvindl.

Af Aage Frandsen (SF) m.fl.

(Forespørgslen anmeldt 10/5 96).

Tredje næstformand (Margrete Auken):

Hvis ingen gør indsigelse mod fremme af denne forespørgsel, betragter jeg Tingets samtykke dertil som givet. (Ophold). Det er givet.

Den næste sag på dagsordenen var:

2) Tredje behandling af lovforslag nr. L 229 A: Forslag til lov om projektering af Frederiksbundsbanen.

Af trafikministeren (Jan Trøjborg).

(Fremsat 27/3 96. Første behandling 10/4 96.

Betænkning 2/5 96. Anden behandling 9/5 96).

Der var ikke stillet ændringsforslag.

Lovforslaget sattes til forhandling.

Ingen bad om ordet.

Afstemning

Lovforslaget vedtoges enstemmigt med 122 stemmer.

Tredje næstformand (Margrete Auken):

Lovforslaget vil nu blive sendt til statsministeren.