

Begrundelse

Det er vigtigt at vide, hvad det vil koste at bygge det tilstrækkelige antal ældreboliger, således at man kan danne sig et billede af, om den kommende kommuneaftale vil give rum til bygning af det nødvendige antal ældreboliger, således at man i løbet af et relativt kort åremål kan få skaffet det nødvendige antal ældreboliger. Boligministeren har opgjort, at der mangler 12.000 ældreboliger.

Svar (29/3 96)**Finansministeren (Mogens Lykketoft):**

Nedenfor gives en beregningsmæssig belysning af de primærkommunale nettoanlægsudgifter i 1997 og de primærkommunale nettodriftsudgifter i 1997-2000, hvis primærkommunerne i 1997 giver tilsagn om offentlig støtte til etablering af 5.000 ældreboliger. Beregningsforudsætningerne svarer til dem, der blev benyttet ved opgørelsen af de økonomiske konsekvenser af lovforslaget om plejeboliger m.v. (L 32).

Det antages, at 5/7 af de 5.000 ældreboliger etableres ved nybyggeri til en pris pr. bolig på 700.000 kr. De resterende 2/7 forudsættes etableret ved ombygning af eksisterende plejehjemsboliger til en pris på 540.000 kr. pr. bolig. Med disse forudsætninger kan de samlede anskaffelsesudgifter ved etablering af 5.000 ældreboliger opgøres til ca. 3.270 mio. kr.

På baggrund af bygherrefordelingen i 1994 og 1995 forudsættes, at kommunerne er bygherre for 30 pct. af nybyggeriet og 80 pct. af plejehjemsombygningerne. Med disse forudsætninger kan de samlede anskaffelsesudgifter vedrørende den del af byggeriet, hvor kommunerne er bygherre, beregnes til knap 1.370 mio. kr.

De primærkommunale nettoudgifter vedrørende forskellige former for støtte til 5.000 ældreboliger vil afhænge af en række faktorer, bl.a. uddyttelsen af omdrejningspunktet for støttet byggeri og de fremtidige beboeres nuværende boligplacering.

I tabellen nedenfor vises et skøn for den isolerede effekt på de primærkommunale nettoudgifter til forskellige former for støtte ved et aktivitetsniveau på 5.000 tilsagn i 1997. Beregningsforudsætningerne vedrørende obligationskurser m.v. er som i de økonomiske bemærkninger til L 32.

Primærkommunale udgifter i 1997-2000 til de forskellige former for offentlig støtte ved tilsagn til 5.000 ældreboliger i 1997

	1997	1998	1999	2000
Grundkapital)	229	0	0	0
Ydelsesstøtte	0	5	13	13
Boligyldelse	0	11	30	32
Beboerindskudsstøtte	0	15	7	0
I alt	229	31	50	45

) Grundkapitalen vedrørende byggeri med en kommune som bygherre udgør 96 mio. kr.

Ved ombygning af plejehjem kan kommunerne søge Indenrigsministeriet om tilladelse til at lånefinansiere grundkapitalindskuddet inden for en lånedispensationspulje på 50 mio. kr. årlig.

Dertil kommer eventuelle primærkommunale nettoudgifter i forbindelse med servicearealer, hvis ældreboligerne opføres som plejeboliger. Staten yder tilskud til servicearealer.

Spm. nr. S 1677

Til miljø- og energiministerens (13/3 96) af:

Kristen Touborg (SF):

»Vil ministeren oplyse, hvor store mængder nyt kølemiddel og hvor meget regenereret kølemiddel der er solgt i Danmark i årene 1994 og 1995, om muligt opdelt på de enkelte kølemiddeltyper (R 12, R 22, R 134A, R 404A og R 502)?«

Svar (25/3 96)

Miljø- og energiministerens (Svend Auken): Miljøstyrelsen har over for mig oplyst følgende:

»Miljøstyrelsen kortlægger hvert år forbruget af ozonlagnedbrydende stoffer. Ifølge Miljøprojekt nr. 302 fra 1995 er forbruget af nyt kølemiddel i 1994:

CFC-12 (R-12):	240 t
CFC-115:	25 t
HCFC-22:	555 t
HFC-134a:	390 t