

I min mundtlige besvarelse den 7. februar 1996 af spørgsmål nr. S 1263 oplyste jeg, at bestyrelsen og direktionen i en pensionskasse efter lov om forsikringsvirksomhed skal anbringe kapitalen på en hensigtsmæssig og for pensionsopsparerne tjenlig måde. Med andre ord skal pensionskassens ledelse sikre medlemmerne den bedst mulige pension. Det er endvidere ledelsens ansvar at tage stilling til, om en allerede foretaget investering nødvendiggør, at der må indskydes yderligere kapital, så investeringen på sigt vil være rentabel, eller om investeringen skal afvikles.

Spm. nr. S 1645

Til erhvervsministeren (8/3 96) af:

Helge Sander (V):

»Mener ministeren, at det er en tilfredsstillende forrentning af de penge, der er blevet investeret på vegne af pensionstagerne, når Pensionskassen for Børne- og Ungdomspædagoger udlejer ejendomme til priser, der ligger langt under markedsværdien?«

Begrundelse

For så vidt angår pensionskassens investeringer i diverse ejendomme, er det i en tv-udsendelse blevet fremført, at disse udelukkende har været til glæde for den del af medlemmerne, der har fået mulighed for et ophold. Med andre ord skulle pensionskassen med ejendommene have belønnet aktive forenings- og tillidsfolk i BUPL med billig leje af aktiverne. Undersøges udlejningspriserne, viser det sig eksempelvis, at en fashionabel lejlighed på 100 m². beliggende på Kastelsvej i København koster omkring 2.200 kr. om måneden.

I et spørgsmål i Folketingets Arbejdsmarkedsudvalg (spm. nr. 69 af den 5. december 1995) ønskede udvalget oplyst, hvorvidt ministeren mente, at de regler, der gælder for pensionskassers forvaltning af lønmodtageres pensionsmidler, beskytter pensionsopsparerne mod ikke-rentable anbringelser. Ministeren oplyste skriftligt, at en pensionskasses aktiver i henhold til gældende regler skal »være udvalgt således, at de med hensyn til sikkerhed, afkast og likvi-

ditet er af en art og sammensætning, så de er egnede til at fyldestgøre de forsikrede«.

På den baggrund giver omtalen af Pensionskassen for Børne- og Ungdomspædagogers ejendomsudlejningspriser anledning til at frygte, at pensionskassen med sin forvaltning af pensionsmidlerne ikke lever op til de af ministeren angivne retsregler.

Svar (19/3 96)

Erhvervsministeren (Mimi Jakobsen):

Som det fremgår af min mundtlige besvarelse den 7. februar 1996 af spørgsmål nr. S 1263, skal en pensionskasse udleje sine ejendomme til markedsværdi.

Hvad angår pensionskassens ejendom på Kastelsvej i København, har jeg kontaktet pensionskassen for at få de seneste tal for huslejerne i ejendommen.

Jeg vedlægger en kopi af oversigtsblad for ejendommen Kastelsvej 20-30, 2100 Østerbro, som pensionskassen har fremsendt. (Ikke optrykt her.)

Det fremgår af oversigten, at ejendommen, der er fra 1938, har lejligheder på mellem 92-110 m², hvor der betales 3.600 kr. til 4.000 kr. i husleje pr. måned. Hertil kommer betaling af varmekonsumet.

Pensionskassen har oplyst, at huslejereguleringerne sker efter gældende lovgivning.

Spm. nr. S 1646

Til erhvervsministeren (8/3 96) af:

Helge Sander (V):

»Har ministeren på baggrund af oplysningerne om Pensionskassen for Børne- og Ungdomspædagogerne overvejelser om at ændre lovgivningen?«

Begrundelse

På baggrund af de rentefrie millionudlån, de markant billige udlejningsejendomme og de tvivlsomme investeringsprojekter ville det være interessant at vide, om ministeren er af den opfattelse, at pensionsopsparerne med den nuværende lovgivning er beskyttet tilfredsstil-