

ejere af andelsboliger/boliginteressentskaber samt ejere af udlejningsejendomme med maks. 6 lejemål, hvor ejeren selv bebor det ene, på trods af, at Folketinget har vedtaget en lov om, at disse har ret til at anvende procentreglerne ved beregning af lejeværdien?»

**Svar (14/2 96)**

**Skatteministeren (Carsten Koch):**

Som nævnt i spørgsmålet blev der ved en ændring af ligningsloven i lov nr. 445 af 1. juni 1994 indsat en bestemmelse ved § 15 c, hvorefter ejere af de ovennævnte ejendomme under bestemte forudsætninger kan vælge at opgøre en lejeværdi efter de standardiserede lejeværdiberegningsregler (procentreglerne). Loven har virkning fra og med indkomståret 1995.

Før denne lov var de ejendomme, som er nævnt i spørgsmålet, ikke omfattet af reglerne om standardiseret lejeværdi. Værdiansættelsen af lejeværdien skulle derfor fastsættes efter et skøn. Udgangspunktet for skønnet var, hvad ejendommen kunne indbringe ved udlejning til uafhængig tredjemand.

Udøvelsen af dette skøn i de huslejeregulerede kommuner – dvs. kommuner som Århus, hvor der er nedsat et huslejenævn – tager udgangspunkt i den såkaldte omkostningsbestemte husleje.

Ejerne af de ejendomme, som er nævnt i spørgsmålet, har som nævnt nu mulighed for at vælge at anvende procentreglerne i ligningslovens § 15 c. Det kræver dog, at der er anmodet om en særskilt vurdering af lejlighederne som ejerlejligheder, og for indkomståret 1995 skal anmodningen være fremsat inden den 1. juli 1995. For de øvrige, som ikke har valgt at anvende procentreglerne i § 15 c, vil der fortsat være tale om en skønsmæssig ansættelse af lejeværdien.

Århus Kommune har til det stillede spørgsmål oplyst, at skatteforvaltningen i Århus ikke generelt forhøjer lejeværdien for boliginteressenter og ejere af udlejningsejendomme som nævnt i spørgsmålet. For de borgere, for hvem Århus Kommune tidligere har ændret lejeværdi, sker der ved ligningen en opfølgning af ansættelserne, dog kun indtil 1995 for de ejere, der ved selvangivelsen for 1995 udnytter muligheden for at anvende procentreglerne.

**Spm. nr. S 1264**

Til landbrugs- og fiskeriministeren (1/2 96) af:  
**Svend Aage Jensby (V):**

»Vil ministeren fra den hollandske, engelske og franske regering indhente udtalelser om, hvor mange ansatte der cirka er i disse landes fiskerikontroller, og om hvorledes fiskerikontrollen udøves?»

**Begrundelse**

Det er den almindelige opfattelse blandt danske fiskere, at den danske fiskerikontrol er langt mere restriktiv end de nævnte landes fiskerikontroller.

**Svar (15/2 96)**

**Landbrugs- og fiskeriministeren (Henrik Dam Kristensen):**

I henhold til Rådets forordning (EØF) nr. 2847/93 af 12. oktober 1993 om indførelse af en kontrolordning under den fælles fiskeripolitik (kontrolforordningen) skal hver medlemsstat en gang om året tilsende Kommissionen en beretning om gennemførelse af kontrolforordningen for det foregående år. Beretningen skal indeholde en vurdering af den tekniske og menneskelige indsats og en redegørelse for de foranstaltninger, der kan afhjælpe konstaterede mangler.

På grundlag af beretningerne fra medlemsstaterne og på grundlag af Kommissionens egne iagttagelser udarbejder Kommissionen en årsrapport. Kommissionen tilsender hver medlemsstat den del af årsrapporten, som vedrører denne medlemsstat. Medlemsstaternes bemærkninger vil herefter indgå i årsrapporten sammen med eventuelle forslag til foranstaltninger, der har til formål at afhjælpe de konstaterede mangler.

Det forventes, at Kommissionen offentliggør den første årsrapport vedrørende året 1994 i løbet af foråret 1996.

Når årsrapporten foreligger, vil jeg sende et eksemplar til Folketinget.

Af årsrapporten vil det således fremgå, hvorledes de øvrige medlemsstater, herunder Holland, Storbritannien og Frankrig, har gennemført kontrolforordningen.

I henhold til kontrolforordningen er det et ubetinget krav til den nationale fiskerikontrol, at den skal være effektiv.