

Eksempel 7. Ejendomsskat og skat af overskud af ejerbolig for person under 67 år i parcelhus med ejendomsværdi i 1995 på 2.000.000 kr., stigende med 20 pct. til 2.400.000 kr. i 1996.

Grundværdien er i 1995 på 1.210.000 kr. og i 1996 på 1.450.000 kr.

	Kr.
Ejendomsværdi pr. 1. januar 1995	2.000.000
Ejendomsværdi pr. 1. januar 1996, 1997, 1998 og 1999 (1995 + 20 pct.)	2.400.000
Lejeværdi 1995	60.240
Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1995 (48,6 pct.)	28.305
Ejendomsskat (22,97 promille)	27.794
I alt	56.099
Fuld lejeværdi 1996	82.608
Reguleret lejeværdi 1996 (1995 + 20 pct.)	72.288
Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1996 (48,1 pct.)	33.809
Ejendomsskat (22,96 promille)	27.782
I alt	61.591
Lejeværdi 1997	82.608
Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1997 (46,6 pct.)	37.563
Ejendomsskat (22,96 promille)	32.292
I alt	70.855
Lejeværdi 1998	82.608
Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1998 (44,6 pct.)	35.951
Ejendomsskat (22,96 promille)	33.292
I alt	69.243
Lejeværdi 1999	82.608
Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1999 (44,6 pct.)	35.951
Ejendomsskat (22,96 promille)	33.292
I alt	69.243