

Eksempel 5. Ejendomsskat og skat af overskud af ejerbolig for person under 67 år i parcelhus med ejendomsværdi i 1995 på 1.500.000 kr., stigende med 20 pct. til 1.800.000 kr. i 1996.

Grundværdien er i 1995 på 760.000 kr. og i 1996 på 910.000 kr.

	Kr.
Ejendomsværdi pr. 1. januar 1995	1.500.000
Ejendomsværdi pr. 1. januar 1996, 1997, 1998 og 1999 (1995 + 20 pct.)	1.800.000
Lejeværdi 1995	30.240
Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1995 (48,6 pct.)	13.725
Ejendomsskat (22,97 promille)	17.457
I alt	31.182
Fuld lejeværdi 1996	46.608
Reguleret lejeværdi 1996 (1995 + 20 pct.)	36.288
Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1996 (48,1 pct.)	16.493
Ejendomsskat (22,96 promille)	17.450
I alt	33.943
Reguleret lejeværdi 1997 (1996 + 20 pct)	43.546
Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1997 (46,6 pct)	19.360
Ejendomsskat (22,96 promille)	20.894
I alt	40.254
Lejeværdi 1998	46.608
Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1998 (44,6 pct.)	19.895
Ejendomsskat (22,96 promille)	20.894
I alt	40.789
Lejeværdi 1999	46.608
Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1999 (44,6 pct.)	19.895
Ejendomsskat (22,96 promille)	20.894
I alt	40.789