

Eksempel 4. Ejendomsskat og skat af overskud af ejerbolig for person under 67 år i parcelhus med ejendomsværdi i 1995 på 850.000 kr., stigende med 40 pct. til 1.190.000 kr. i 1996.

Grundværdien er i 1995 på 300.000 kr. og i 1996 på 420.000 kr.

| | Kr. |
|---|---------------|
| Ejendomsværdi pr. 1. januar 1995 | 850.000 |
| Ejendomsværdi pr. 1. januar 1996, 1997, 1998 og 1999 (1995 + 40 pct.) | 1.190.000 |
| Lejeværdi 1995 | 17.000 |
| Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1995 (48,6 pct.) | 7.290 |
| Ejendomsskat (22,97 promille) | 6.891 |
| I alt | 14.181 |
| Fuld lejeværdi 1996 | 23.800 |
| Reguleret lejeværdi 1996 (1995 + 3.500 kr.) | 20.500 |
| Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1996 (48,1 pct.) | 8.899 |
| Ejendomsskat (22,96 promille) | 6.888 |
| I alt | 15.787 |
| Lejeværdi 1997 | 23.800 |
| Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1997 (46,6 pct.) | 10.159 |
| Ejendomsskat (22,96 promille) | 9.643 |
| I alt | 19.802 |
| Lejeværdi 1998 | 23.800 |
| Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1998 (44,6 pct.) | 9.723 |
| Ejendomsskat (22,96 promille) | 9.643 |
| I alt | 19.366 |
| Lejeværdi 1999 | 23.800 |
| Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1999 (44,6 pct.) | 9.723 |
| Ejendomsskat (22,96 promille) | 9.643 |
| I alt | 19.366 |