

Eksempel 2. Ejendomsskat og skat af overskud af ejerbolig for person under 67 år i parcelhus med ejendomsværdi i 1995 på 600.000 kr., stigende med 40 pct. til 840.000 kr. i 1996. Grundværdien er i 1995 på 170.000 kr. og i 1996 på 230.000 kr.

| | Kr. |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Ejendomsværdi pr. 1. januar 1995 | 600.000 |
| Ejendomsværdi pr. 1. januar 1996, 1997, 1998 og 1999 (1995 + 40 pct.) | 840.000 |
| Lejeværdi 1995 | 12.000 |
| Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1995 (48,6 pct.) | 4.860 |
| Ejendomsskat (22,97 promille) | 3.905 |
| I alt | 8.765 |
| Fuld lejeværdi 1996 | 16.800 |
| Reguleret lejeværdi 1996 (1995 + 3.500 kr.) | 15.500 |
| Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1996 (48,1 pct.) | 6.494 |
| Ejendomsskat (22,96 promille) | 3.903 |
| I alt | 10.397 |
| Lejeværdi 1997 | 16.800 |
| Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1997 (46,6 pct) | 6.897 |
| Ejendomsskat (22,96 promille) | 5.281 |
| I alt | 12.178 |
| Lejeværdi 1998 | 16.800 |
| Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1998 (44,6 pct.) | 6.601 |
| Ejendomsskat (22,96 promille) | 5.281 |
| I alt | 11.882 |
| Lejeværdi 1999 | 16.800 |
| Skat af lejeværdi ÷ standardfradrag 1999 (44,6 pct.) | 6.601 |
| Ejendomsskat (22,96 promille) | 5.281 |
| I alt | 11.882 |