

lokale foreninger, skolebestyrelser og meget andet.

Jeg har dog ingen planer om at fjerne adgangen til afskrivning for butikshandel.

### Spm. nr. S 283

Til skatteministeren (27/10 95) af:

**Flemming Oppfeldt (V):**

»Hvad vil efter ministerens opfattelse være konsekvensen for butikshandelen, hvis den skattemæssige afskrivning af bygninger til butikshandel fjernes, det vil sige, hvis bygninger til butikshandel vil blive omfattet af § 18, stk. 3, i afskrivningsloven, herunder for kommende store butikker som lavprisvarehuse og storcentre?«

### Svar (6/11 95)

**Skatteministeren (Carsten Koch):**

I anledning af spørgsmål S 283, indleveret den 30. oktober 1995 af Flemming Oppfeldt, skal jeg meddele følgende:

Bygninger, der anvendes til butikshandel, er omfattet af § 18, stk. 1, litra a. Afskrivningen sker derfor med de høje bygningssatser. Der kan således afskrives med op til 6 pct. årligt, indtil 60 pct. af anskaffelsessummen er afskrevet, og herefter med indtil 2 pct. årligt. Bygninger, der anvendes til kontorer og beboelse, er undtaget fra afskrivning efter § 18, stk. 3. Dog kan kontorlokaler og -bygninger, der er beliggende i eller i umiddelbar tilknytning til afskrivningsberettigede bygninger, afskrives som accessoriske, når disse tjener driften af den afskrivningsberettigede virksomhed.

Hvis en bygning anvendes til både afskrivningsberettiget og ikke-afskrivningsberettiget formål, f.eks. butikshandel og beboelse, kan afskrivning kun foretages på den del af den samlede anskaffelsessum, der forholdsmæssigt svarer til butiksområdet etageareal, jf. § 20. Udgør butiksområdet under 30 pct. af bygningsens samlede etageareal, kan afskrivning kun ske, når butiksområdet etageareal udgør mindst 300 m<sup>2</sup>. Store lavprisvarehuse og storcentre vil dog typisk have et etageareal på mindst 300 m<sup>2</sup>, og der vil således kunne afskrives.

Konsekvensen af at lade butikshandel være omfattet af afskrivningslovens § 18, stk. 3, vil være, at der ikke kan afskrives på butikkerne.

### Spm. nr. S 284

Til skatteministeren (27/10 95) af:

**Flemming Oppfeldt (V):**

»Hvad vil efter ministerens opfattelse være konsekvensen for butikshandelen, hvis rammerne for den skattemæssige afskrivning af bygninger til butikshandel ændres fra de nuværende 30 år til 70 år, det vil sige hvis bygninger til butikshandel vil blive omfattet af § 18, stk. 1, litra b, i afskrivningsloven, herunder for store butikker som lavprisvarehuse og storcentre?«

### Svar (6/11 95)

**Skatteministeren (Carsten Koch):**

Butikshandel er omfattet af afskrivningslovens § 18, stk. 1, litra a, og afskrives derfor med op til 6 pct. årligt, indtil 60 pct. af anskaffelsessummen er afskrevet, og herefter med indtil 2 pct. årligt. Konsekvensen af at lade butikshandel være omfattet af § 18, stk. 1, litra b, vil være, at butikker afskrives langsommere, nemlig med op til 4 pct. årligt, indtil 40 pct. er afskrevet, og herefter med indtil 1 pct. årligt. Idet jeg henviser til min besvarelse af spørgsmål S 283, skal jeg meddele, at jeg ikke har planer om at lade butikker være omfattet af den langsommere bygningsafskrivning.

### Spm. nr. S 289

Til erhvervsministeren (27/10 95) af:

**Flemming Oppfeldt (V):**

»Hvilke følger vil det efter ministerens mening få for kommende store butikker som lavprisvarehuse og storcentre, hvis den skattemæssige afskrivning for bygninger til butikshandel bliver helt afskaffet?«