

gennemførte arbejder. Loven åbner mulighed for, at udlejer og lejer kan aftale en optrapning af lejeforhøjelsen over maksimalt 8 år.

Staten yder tilskud til nedsættelse af de aftalte lejeforhøjelser. Tilskud til realrenteafgiftspligtige ejere udgør i de første 11 år 25 pct. af den aftalte lejeforhøjelse.

Til andre ejere omfattet af loven udgør tilskuddet i de første 8 år 40 pct. af den aftalte lejeforhøjelse. Herefter nedsættes tilskuddet i hvert af de efterfølgende 8 år med 5 pct. af den aftalte lejeforhøjelse.

Tilskuddet kan højst udgøre 10.000 kr. pr. år pr. bolig. Der er endvidere forudsat en gennemførelsestid på et år. Hermed forventes et bortfald af restramme på ca. 2.100 mill. kr. for perioden 1993-95.

Tilsagnsrammen for perioden er som budgetteringsforudsætning fordelt tidsmæssigt således, at tilsagnet er 660 mill. kr. i 1993, 2.560 mill. kr. i 1994 og 1.880 i 1995, i alt 5.100 mill. kr.

Ved LB 49 af 1.2.1996 er loven ført videre, dog således at der kun ydes støtte til private udlejningsejendomme. Den bortfaldne restramme fra perioden 1993-1995 forudsættes at indgå i den fortsatte tilsagnsgivning efter 1995. Tilsagnsrammen antages at udgøre 800 mill. kr. i hvert af årene 1997-2000. Uudnyttet tilsagnsramme ved udgangen af et finansår overføres til næste finansår. Der er ved loven indført mulighed for, at kommunerne kan opnå 50 % statsrefusion i forbindelse med udgifter afholdt af en kommunal rådgivningstjeneste.

14.35.13. Projekt Renovering (tekstanm. 8) (Reservationsbev.)

Budgetspecifikation:

Mill. kr.	1995	1996	F	1998	1999	2000
Udgiftsbevilling	0,7	12,0	15,0	7,0	3,0	-
10. Projekt Renovering (tekstanm. 8), KDH&F						
Udgift	0,7	12,0	15,0	7,0	3,0	-
53. Tilskud til erhverv	0,7	12,0	15,0	7,0	3,0	-

10. Projekt Renovering (tekstanm. 8), KDH&F

Projekt Renovering er et led i opfølgningen af ressourceområdeanalysen Bygge/Bolig og skal medvirke til en erhvervsmæssig styrkelse af renoveringssektoren, herunder sektorens eksportevne, og til en effektivisering af den samlede byfornyelsesproces gennem en forbedring af sektorens generelle rammebetingelser.

Boligministeren kan yde tilsagn om tilskud til udviklingsomkostninger i forbindelse med udenlandske demonstrationsprojekter samt evaluering af udviklingsresultater fra projekterne til danske virksomheder.

Der er afsat en årlig ramme på 15 mill. kr. i 1995-1997. I det omfang, der anvendes eksterne konsulenter i forbindelse med projekterne, vil der blive overført et beløb til Bygge- og Boligstyrelsens driftskonti mod tilsvarende nedsættelse af nærværende konto på FTB 1997. Tilsvarende vil gælde i det omfang, styrelsen vælger selv at formidle resultaterne af et af ovennævnte projekter m.v.