

14.34. Ældreboliger

14.34.01. Rentebidrag til ældreboliger

Budgetspecifikation:

Mill. kr.	1995	1996	F	1998	1999	2000
Udgiftsbevilling	130,2	125,0	120,0	114,0	107,0	100,0
Indtægtsbevilling	21,5	21,0	20,0	19,0	18,0	17,0
10. Rentebidrag til ældreboliger, KDH&F, LB 600 1988						
Udgift	130,2	125,0	120,0	114,0	107,0	100,0
53. Tilskud til erhverv	130,2	125,0	120,0	114,0	107,0	100,0
Indtægt	21,5	21,0	20,0	19,0	18,0	17,0
77. Overførsler fra kommuner	21,5	21,0	20,0	19,0	18,0	17,0

10. Rentebidrag til ældreboliger, KDH&F, LB 600 1988

Aktivitetsoversigt

	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000
Antal boliger (i 1.000)	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Udbetalt beløb i 1997-prisniveau (i mill. kr.) 1)	101	122	124	141	137	128	120	114	107	100

1) Fra 1994 er den samlede udbetaling anført, dvs. såvel den statslige som den kommunale andel af rentebidraget.

Rentebidrag ydes til ældreboliger, som er opført med tilsagn om støtte efter kapitel 3 i lov om boliger for ældre og personer med handicap, og som finansieres med indekslån (IS 20). For tilsagn om støtte fra 1.1.1990 til 31.12.1993 ydes ingen statslig ydelsesstøtte.

Rentebidraget dækker udgiften til forrentning af indekslån samt til administrations- og reservefondsbidrag. Forrentningen er på 2,5 pct. af den indeksregulerede restgæld. Såfremt indeksobligationerne er afsat til en kurs under pari, omfatter rentebidraget tillige ydelse på den del af det samlede lån, der svarer til kurstabet.

Der ydes rentebidrag til indekslån på 85 pct. af en boligs kontante anskaffelsessum. Statens og kommunens andel af rentebidraget udgør henholdsvis 75 pct. og 25 pct. af det fulde rentebidrag.

Ældreboligloven gennemførtes med virkning fra 1.7.1987. Kommunerne har i perioden 1.7.1987 til 31.12.1989 givet tilsagn til ca. 7.000 ældreboliger.

Med virkning fra 1994 indgår kommunernes andel af rentebidraget i udgiftsbevillingen og medtages derfor samtidig som indtægtsbevilling.

De anførte forventede årlige udbetalinger er behæftet med nogen usikkerhed. De samlede udbetalinger efter 2000 kan med meget betydelig usikkerhed anslås til 0,7 mia. kr. Udbetalingen af rentebidrag skønnes med betydelig usikkerhed at falde bort omkring år 2015.