

40. Mellemregning med Finansministeriet (KDH&F)

Udgift	535,2	500,5	-	-	-	-
57. Renteudgifter m.v.	0,2	0,5	-	-	-	-
84. Nedbringelse af finansiel gæld	535,0	500,0	-	-	-	-
Indtægt	535,0	500,0	-	-	-	-
88. Forøgelse af finansiel gæld	535,0	500,0	-	-	-	-

14.32. Andelsboliger

Ifølge lov om boligbyggeri kan kommunalbestyrelsen på statens vegne give tilsagn om ydelsesstøtte til opførelse af private andelsboliger. Andelsboligbyggeriet finansieres ved indskud fra andelshaverne på 20 pct. og ved optagelse af indeksslån (80 pct. af anskaffelsessum) med kommunegaranti. Staten og kommunerne betaler en del af ydelsen på indeksslånet. Af de samlede renter betaler kommunen 10 pct. Beboernes egenbetaling er fastsat til 2,588 pct. halvårligt af den indeksregulerede hovedstol for boliger med tilsagn givet i 1990, 2,661 pct. i 1991, 2,734 pct. i 1992, 2,807 pct. i 1993-1995 og 2,5 pct. for boliger med tilsagn efter 1.4.1996.

Den del af ydelsen på IS35-lånet, som beboerne og kommunerne ikke betaler, betales af staten som ydelsesstøtte, jf. § 14.32.05.10.53.

Til andelsboliger med tilsagn før 1.4.1982 ydes rentesikring, jf. § 14.32.01.10.53.

Til andelsboliger med tilsagn i perioden indtil 31.12.1989 ydes rentebidrag, jf. § 14.32.03.10.53.

Som følge af en ændring af boligbyggeriloven i marts 1996 kan der i perioden 1. april 1996 - 31. marts 1997 gives tilsagn om driftsstøtte i form af andelsboligbidrag til problemramte andelsboligforeninger indenfor en ramme på 5 mill. kr. I de første 8 år udbetales bidraget fuldt ud, hvorefter bidraget reduceres med 20 pct. årligt. Den samlede løbetid bliver dermed maksimalt 12 år. Det forudsættes, at bidraget udbetales med fuld effekt fra 1997.

14.32.01. Rentesikring til andelsboliger*Budgetspecifikation:*

Mill. kr.	1995	1996	F	1998	1999	2000
Udgiftsbevilling	22,8	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5
10. Rentesikring til andelsboliger, KDH&F, LB 432 1982						
Udgift	22,8	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5
53. Tilskud til erhverv	22,8	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5

10. Rentesikring til andelsboliger, KDH&F, LB 432 1982*Aktivitetsoversigt*

	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000
Antal boliger (i 1.000)	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
Gennemsnit pr. bolig										
1997-prisniveau (i 1000 kr.)	39,1	39,1	35,7	35,7	19,8	18,7	18,7	18,7	18,7	18,7
Udbetalt beløb										
1997-prisniveau (mill. kr.)	45	45	41	41	22,8	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5