

Til lovforslag nr. L 101 B. Vedtaget af Folketinget ved 3. behandling den 15. december 1995*)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om individuel boligstøtte

(Udvidet personkreds for flygtningebestemmelser, adgang for kommuner til at indbringe spørgsmål om lejens størrelse for huslejenævn og boligret)

§ 1

I lov om individuel boligstøtte, jf. lovbestemt ændring nr. 725 af 4. august 1994, som ændret ved § 2 i lov nr. 204 af 29. marts 1995 og § 5 i lov nr. 385 af 14. juni 1995, foretages følgende ændringer:

1. I § 11 indsættes som nyt stykke:

»Stk. 2. For lejligheder omfattet af kapitel II i lov om midlertidig regulering af boligforholdene kan kommunalbestyrelsen indbringe spørgsmålet om lejens størrelse for huslejenævnet efter § 15 i samme lov. For lejligheder omfattet af kapitel IV A i lov om midlertidig regulering af boligforholdene kan kommunalbestyrelsen indbringe spørgsmålet om lejens størrelse for huslejenævnet efter § 29 f i samme lov. For lejligheder omfattet af kapitel VIII i lov om leje kan kommunalbestyrelsen indbringe spørgsmålet om lejens størrelse for boligretten efter § 49 i den pågældende lov.«

2. I § 24 d, stk. 1, 4. pkt., og stk. 2, 4. pkt., og i § 24 e, stk. 3, 4. pkt., ændres »§ 8, stk. 8« til: »§ 8, stk. 9«.

3. I § 26, stk. 3, ophæves 2. pkt., og i stedet indsættes:

»Den seneste boligsikring nedsættes efter § 25 a, stk. 4, hvis den er ydet efter § 25 a, idet nedsættelsen dog sker på grundlag af forskellen mellem lejen uden fradrag af boligstøtte i måneden forud for det tidspunkt, hvor lejeren på ny bliver berettiget til boligsikring efter § 25 a, og den til enhver tid gældende leje, jf. § 10.

Den seneste boligsikring nedsættes efter § 27, stk. 3 og 4, hvis den er ydet efter § 27, stk. 1 og 2.«

4. I § 27, stk. 2, nr. 1 og 3, og stk. 4, indsættes efter »§ 25«: »eller § 25 a«, og i stk. 6 og 7 indsættes efter »§ 25«: », § 25 a«.

5. Efter § 39 indsættes som ny paragraf i kapitel 7:

»§ 39 a. Bliver kommunalbestyrelsen vedrørende lån ydet efter § 31, stk. 2, eller § 32, stk. 1, nr. 2-4, anmodet om at fratage panteretten uden fuld dækning for det ydede lån, eller begæres ejendommen solgt på tvangsauktion, giver kommunalbestyrelsen straks meddelelse herom til Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansforvaltning. Hypotekbanken varetager herefter såvel kommunalbestyrelsens som statskassens interesser for lånet.«

6. I § 55, stk. 1, indsættes som 2. og 3. pkt.:

»Lån ydes af den kommune, hvori boligen ligger. Har lejeren måttet fraflytte sin hidtidige lejlighed på grund af sanering eller byfornyelse, jf. § 54, stk. 1, 2. pkt., ydes lån dog af den hidtidige opholdskommune.«

7. I § 59 indsættes som stk. 5:

»Stk. 5. Lån kan kun ydes af den kommune, hvori boligen ligger. Er lejerens hidtidige bolig beliggende i en anden kommune, kan det dog aftales, at lån ydes af fraflytningskommunen. Har lejeren måttet fraflytte sin hidtidige lejlighed på grund af sanering eller byfornyelse, jf.