

Bestemmelsen i stk. 2, svarer til ældreboliglovens § 6.

Bestemmelsen i stk. 3, svarer til ældreboliglovens § 5 b.

Bestemmelsen i stk. 4, svarer i det væsentlige til ældreboliglovens § 5a, stk. 2, og 3.

Bestemmelsen i stk. 5, svarer til boligbyggerilovens § 48, stk. 2, § 67, stk. 3, og ældreboliglovens § 6, stk. 4. Dette indebærer, at ledige boliger, hvortil der er givet tilsagn i medfør af stk. 3, medregnes i opgørelsen hos den kommune, der ejer eller har indgået driftsoverenskomst med plejehjemmet.

Til § 116

Bestemmelsen i stk. 1, svarer til boligbyggerilovens § 48, stk. 3, § 67, stk. 4, og ældreboliglovens § 6, stk. 5.

Bestemmelsen i stk. 2, svarer til boligbyggerilovens § 48, stk. 4, § 67, stk. 5, og ældreboliglovens § 6, stk. 6.

Til § 117

Bestemmelsen svarer til boligbyggerilovens § 53 a og ældreboliglovens § 16 a.

Til § 118

For så vidt angår almene familie- og ældreboliger svarer bestemmelsen til boligbyggerilovens § 32, § 70, stk. 1, ældreboliglovens § 7, stk. 1, og § 16, stk. 1, 1. pkt.

Det foreslås således, at almene boliger finansieres med 91 pct. indekslån (IS35), 7. pct. kommunal eller amtskommunal grundkapital og 2 pct. beboerindskud.

Som noget nyt foreslås det, at almene ungdomsboliger finansieres efter samme regler. Efter gældende regler finansieres ungdomsboliger med 93 pct. indekslån og 7. pct. kommunal grundkapital, idet der ikke betales beboerindskud. Der henvises i øvrigt til de særlige regler for almene ungdomsboliger, hvorefter boligtagere i disse boliger kan modtage ungdomsboligbidrag til nedsættelse af beboerbetalingen, jf. § 135.

Til § 119

Bestemmelsen svarer til ældreboliglovens § 6, stk. 1, 1. pkt.

Til § 120

Bestemmelsen i stk. 1, svarer til boligbyggerilovens § 30 og § 42.

Bestemmelsen i stk. 2, svarer til boligbyggerilovens § 42, stk. 2.

Til § 121

Bestemmelsen svarer til ældreboliglovens § 13. Samtidig foreslås, at der gælder samme regler for forrentning og tilbagebetaling mv. af den kommunale og amtskommunale grundkapital som for Landsbyggefondens grundkapitallån.

Til § 122

Bestemmelsen svarer til boligbyggerilovens § 46.

Til § 123

Bestemmelsen svarer til boligbyggerilovens § 45.

Til § 124

Bestemmelsen i stk. 1, svarer til boligbyggerilovens § 32.

Bestemmelsen i stk. 2, svarer til boligbyggerilovens § 47.

Til § 125

Bestemmelsen svarer til boligbyggerilovens § 33 og § 71.

Til § 126

Bestemmelsen svarer til boligbyggerilovens § 34.

Til § 127

Bestemmelsen svarer til boligbyggerilovens § 51, § 72 b, 1.-3. pkt., samt ældreboliglovens § 10.

Til § 128

Bestemmelsen svarer til boligbyggerilovens § 53 og foreslås nu også at omfatte almene ungdomsboliger og almene ældreboliger.

Til § 129

Bestemmelsen var hidtil fastsat i boligbyggerilovens § 49, stk. 3, og § 72, stk. 2, samt ældreboliglovens § 9, stk. 3.

Det foreslås, at beboernes andel af ydelsesbetalingen på indekslånet i lighed med de eksisterende regler for almennyttigt byggeri og ældreboliger bliver fastsat til 1,978 pct. af den regulerede hovedstol halvårligt. Herved fastsættes ydelsesbetalingen for almene ungdomsboliger ligeledes til 1,978 pct., hvil-