

Lovforslag nr. L 59. Fremsat den 8. november 1995 af boligministeren (Ole Løvig Simonsen)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om leje og lov om midlertidig regulering af boligforholdene

(Supplerende reguleringsbestemmelser)

§ 1

I lov om leje, jf. lovbekendtgørelse nr. 711 af 29. august 1995, foretages følgende ændring:

1. Efter § 119 indsættes:

»§ 120. Bekendtgøres tilpasningsprocenten som nævnt i § 22, stk. 1, § 46 c, stk. 7, og § 63 a, stk. 1, for det pågældende finansår først i Lovtidende efter den 10. september året forinden, reguleres beløbet i stedet efter udviklingen i Danmarks Statistiks nettoprisindeks i en 12-måneders periode sluttende i juni måned året før det finansår, reguleringen vedrører. Reguleringen efter nettoprisindeks er endelig. Beløbet afrundes til nærmeste hele kronebeløb.«.

§ 2

I lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jf. lovbekendtgørelse nr. 710 af 29. august 1995, foretages følgende ændring:

1. Efter § 68 indsættes:

»§ 69. Bekendtgøres tilpasningsprocenten som nævnt i § 9, stk. 7, § 18, stk. 1, og § 18 b, stk. 1, for det pågældende finansår først i Lovtidende efter den 10. september året forinden, reguleres beløbet i stedet efter udviklingen i Danmarks Statistiks nettoprisindeks i en 12-måneders periode sluttende i juni måned året før det finansår, reguleringen vedrører. Reguleringen efter nettoprisindeks er endelig. Beløbet afrundes til nærmeste hele kronebeløb.«.

§ 3

Stk. 1. Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.

Stk. 2. For den del af det samlede afsætningsbeløb, som vedrører januar 1996, skal udlejer kun afsætte de beløb efter bestemmelserne i § 63 a, stk. 1, i lov om leje og § 18, stk. 1, og § 18 b, stk. 1, i lov om midlertidig regulering af boligforholdene, som fremkommer ved en regulering med 1,8 pct. i forhold til beløbene i 1995-niveau, selv om beløbene ikke udgør 1/12 af de samlede hensættelsesbeløb for 1996, som de opgøres efter loven.