

fastsættes af Folketinget, i stedet for som i dag at være baseret på vurderinger foretaget af politisk udpegede vurderingsmænd, som ofte ikke vil have den fornødne indsigt på ejendomsmarkedet. Efter beslutningsforslagets punkt 2 skal regeringen således årligt fremsætte lovforslag om op- eller nedskrivningen af basisvurderingen. Denne model giver også mulighed for, at der eventuelt kan foretages en forskellig regulering af basisvurderingen, f.eks. afhængig af ejendomstype. Fremgangsmåden vil tydeliggøre, at der er tale om skat, som pålægges ejendomme, og at det er politikerne i Folketinget, der er bestemmende for beskattingsniveauet, akkurat som tilfældet er med hensyn til andre skatter og afgifter. Lovforslaget om regule-

ring af basisvurderingen kan endvidere eventuelt baseres på den almindelige prisudvikling i samfundet.

I forbindelse med en ændring af vurderingsorganisationen skal der sikres en let og hurtig klageadgang, og der skal etableres en klar adskillelse mellem vurderingsmyndigheden og klagemyndigheden, jf. beslutningsforslagets punkt 3. Der henvises i den forbindelse til, at selv om der i forbindelse med lovændringen i 1993-94 blev foretaget ændringer således, at en vurderingsformand ikke kan deltage i behandlingen af klagesager, som vurderingsformanden tidligere har deltaget i behandlingen af i vurderingsrådet, så er det fortsat således efter de gældende regler, at det er samme personkreds, der vurderer ejendommen, som behandler klager over vurderingerne.