

det. Det må da være den rigtige måde at gøre det på.

(Kort bemærkning).

Peter Brixtofte (V):

Reglen er jo, at når man investerer i aktier, er man fritaget for realrenteafgiftsbeskatning. Det er helt klart, det er noget, Folketinget har vedtaget, og herigennem har man altså også vedtaget, at hvis man har et byggeselskab, som investerer i udlejningsejendomme, og man ejer det igennem aktier, bliver man fritaget for realrentebeskatning.

At man som pensionskasse er nødt til også at have kontanter liggende – og den bedst forrentede kontantbeholdning er selvfølgelig obligationer – forud for en byggeproces, er et helt naturligt led i sådanne virksomheders udvikling.

(Kort bemærkning).

Ole Stavad (S):

Jeg er helt enig med hr. Peter Brixtofte i, at vi har gjort os bestræbelser på at holde sammen igennem alle årene omkring realrenteafgiftsloven. Jeg synes også, at det ville være en smuk ting, hvis det kunne fastholdes.

Men jeg vil godt sige, at det nye ville være, hvis der skulle være et mindretal ved denne afstemning, der skiller sig ud fra at holde sammen, som vi har gjort hidtil, for at sikre, at man kan misbruge et regelsæt og bruge det til noget ganske andet end det, Folketinget har lavet det til.

Derfor vil jeg stærkt appellere til Venstre og De Konservative om, at vi fastholder den linje, vi har haft hidtil med at værne om, at der skal være ordentlige, rimelige regler for beskatning af pensionsopsparing, men også den linje, der siger, at såfremt nogen forsøger at misbruge regelsættet til noget ganske andet end det, der har været hensigten, og kun har ét formål, nemlig at undvige en normal beskatning, så hjælper vi hinanden med at rette regelsættet til, sådan som vi hidtil har været enige om. Det er det, skatteministerens forslag går ud på.

(Kort bemærkning).

Peter Brixtofte (V):

Til hr. Stavad vil jeg sige, at både Venstre og De Konservative har erklæret sig parat til at lave om på reglerne, også for at forhindre misbrug. Det har hidtil været sådan, at der har været nogle frivillige aftaler inden for branchen for at forhindre misbrug.

Vi er parat til at være med til at lave en ændret regel, sådan at man forhindrer misbrug. Det, vi er uenige om, er, hvor skrappe krav man kan stille til obligationsmængden i hvert enkelt selskab, og dér mener vi, at man er alt for skrap i det forslag, der er stillet, og derfor appellerer vi til, at vi kan få en forhandling inden tredje behandling, hvor vi bliver enige om, hvilken ændring der skal til for at forhindre misbrug, men samtidig sikrer, at man kan opretholde det gode private udlejningsbyggeri.

Elisabeth Arnold (RV):

Jeg synes, det er beklageligt at høre Venstre og De Konservative endnu en gang kritisere de forlig, de selv har været med til at indgå på realrenteafgiftsområdet.

Det, forslaget her drejer sig om, er jo at lukke nogle huller, som de regler, V og K selv har været med til at lave, har fået til at opstå. Og de huller vil man altså ikke være med til at dække. Det synes jeg er fuldstændig urimeligt at man ikke vil.

Realrenteafgiften har den borgerlige regering i 1983 selv indført. Der har været fodslag om den, og hvis de borgerlige havde villet afskaffe den realrenteafgift, har de haft rige muligheder for at gøre det. De har ikke ønsket det, der har ikke været nogen forslag om det siden 1983, selvfølgelig fordi man ikke kunne undvære provenuet, og også fordi man synes, at det grundlæggende er en fornuftig afgift.

Jeg kan ikke forstå, hvorfor man nu pludselig begynder at lægge voldsomt megen vægt på, hvad direktøren for PFA siger. Den direktør har tidligt og silde, lige siden den afgift blev indført, skrevet højt og lavt alle mulige steder i pressen om, hvor forfærdeligt det var med den realrenteafgift, ikke specielt med denne ordning med det obligationsbaserede, nej, med realrenteafgiften i det hele taget; den skulle væk. Men det har Venstre og De Konservative altså klogeligt nok ikke lyttet til i de forløbne næsten 15 år. Det har de overhovedet ikke gidet lytte til, så derfor er det mærkeligt, at man pludselig nu skal begynde at fæste lid til, hvad PFA kommer og siger er så forfærdeligt, for det har man hidtil overhovedet ikke interesseret sig for.

(Kort bemærkning).

Peter Brixtofte (V):

Vi har et omfattende statsstøttesystem, når det gælder det almennyttige boligbyggeri.