

Det andet område af initiativerne, som jeg synes der er grund til at pege særligt på, er selvfølgelig det byøkologiske, hvor det er helt naturligt, at vi nu – lige så vel som vi har taget hul på de grønne afgifter og på ressourcebesparelserne, som de grønne afgifter kan føre til, samt den ændrede adfærd – også siger, at på boligområdet og i byggeriet er der tilsvarende muligheder for at påvirke adfærden og spare på ressourcerne gennem en passende indretning af såvel pris som administrativ tilrettelæggelse, og det lægger vi også overordentlig meget vægt på.

Endelig vil jeg blot til sidst sige, at der er nogle problemer tilbage, og det tror jeg boligministeren ved bedre end nogen. Vi andre ser det med jævne mellemrum. Vi ser det i andelsboligsektoren, som ikke har haft det for nemt i de senere år. Det bliver vigtigt, når der kommer en redegørelse fra udvalget, at få taget fat på de stavnsbåndslignende forhold, som indimellem er skabt i den sektor.

Endelig er der så et problem, som vi har haft lige så længe, som jeg har været boligordfører, og som vi vel har nogle år endnu i hvert fald, nemlig hele lejlovskomplekset. Fra radikal side ser vi meget frem til, hvad Lejlovskommissionen kan få på bordet, ikke mindst hvis det kunne føre til en forenkling af lovgivningen.

#### **Keld Albrechtsen (EL):**

Boligministerens redegørelse indeholder en række gode ting, som Enhedslisten meget gerne vil støtte, men der er også ting, hvor vi vil foreslå en yderligere indsats.

Jeg vil begynde i den gode ende. Regeringen vil følge byudvalgsprojektet op med en yderligere indsats for de boligområder, der har de største sociale problemer, og man vil bl.a. gå videre med kvartersløft og også sikring af boliger til de socialt helt udstødte.

Det er positive meldinger, som vi meget gerne vil være med til at arbejde ud fra. Det er også positivt, at regeringen understreger, at huslejenedsættelserne i de boligafdelinger, der skal have støtte via omprioriteringsloven, forventes tilendebragt i løbet af 1995. Det er efter min mening overordentlig vigtigt, at disse huslejenedsættelser kommer på plads, så de kan træde i kraft i afdelingerne senest den 1. januar.

Jeg vil samtidig understrege, at når det gælder initiativer for flygtninge og indvandrere i boligområderne, er det nødvendigt, at disse ting bygger på princippet om frivillighed, ikke på tvang.

Vi skal være helt sikre på, at vi ikke kommer ud i noget, der kan komme i strid med FN-konventioner, eller som kan indebære diskrimination. Derfor tror jeg, der er brug for at overveje de initiativer, som nogle af regeringspartierne har, meget nøje.

Men der er under alle omstændigheder brug for flere tilbud om boliger til flygtninge og indvandrere og også til mennesker med store sociale problemer, hvor der kan være behov for at udvide den alternative mulighed, som ligger i den kommunale boliganvisning. Enhedslisten har tidligere her i folketingssamlingen fremsat forslag om udvidelse af den kommunale anvisningsret, og det er jo sådan, at der stadig væk ligger et stort problemfelt her, som der må gøres noget ved.

Det er jo i det hele taget sådan – det synes jeg ikke er kommet tilstrækkelig stærkt frem endnu i denne debat – at den del af befolkningen, som har de mindste indkomster, ikke reelt i dag har et frit boligvalg, og det er dét, vi efter min opfattelse skal arbejde for at de får.

Jeg synes, at noget af det mest positive ved redegørelsen også er planerne om en øget økologisk indsats, byøkologi osv. Jeg har i hvert fald hæftet mig ved, at dette område i ganske særlig grad har interesseret ministeren og ført til konferencer osv., og her vil jeg i hvert fald sige, at det er et område, hvor ministerens holdninger og Enhedslistens ligger helt på samme linje, nemlig at vi skal gøre alt, hvad der overhovedet er muligt, for at styrke det økologiske både i nybyggeriet og det eksisterende byggeri.

Vi vil meget gerne arbejde for, at der indføres nye støtteordninger i forbindelse med både byfornyelse, modernisering og nybyggeri, så der kan gives tilskud til projekter, der opfylder økologiske principper eller f.eks. sikrer genindvinding af vand, energibesparelser eller genbrugssystemer, omstilling til vedvarende energi osv.

Det er nogle tankebaner, som jeg tror nødvendigvis må komme til at dominere også nybyggeriet og arkitekturen, som ministeren også er inde på, i de kommende år, og der ligger jo også kæmpemæssige beskæftigelsesmæssige muligheder inden for det felt. Så her er der virkelig noget at arbejde med.

Boligministeren nævner de nye regler om almennyttige selskabers formål og virksomhedsområde, og jeg synes, at vi her har fået skabt nogle klare regler, som giver en god, måske nok noget snæver afgrænsning, men i