

Kommunen har senere – den 24. februar 1995 – tilbagekaldt 9 af sagerne, hvor der er konstateret enten ejerskifte, fraflytning, mangler i sagen, eller at ejerne nu bor som pensionister efter planlovens § 41.

Herudover har kommunen ønsket én sag stillet i bero, da der er søgt om dispensation til helårsbeboelse.

Anmeldelserne er som bilag vedlagt kopier af ikrafttrædelsesbestemmelsen i bygningsvedtægt for sommerhusområdet, varslingskrivelse, påbudsskrivelse samt et håndskrevet skema med oplysninger om den enkelte ejendom og dennes beboer(e).

Skemaerne er helt eller delvis udfyldt i de enkelte felter, der ses struktureret således, at de indeholder mulighed for at give en oversigt over de eksempler, der er anført i punkt 4 i vejledningen af 8. marts 1994 om håndhævelse af forbudet mod helårsbeboelse i sommerhuse, og som vedrører de oplysninger, kommunen skal søge indhentet i forbindelse med udøvelsen af sin tilsynspligt.

Der er i ingen af sagerne vedlagt dokumentation for de anførte oplysninger ud over de ovennævnte varslings- og påbudsskrivelser.

Jægerspris Kommune er i anledning heraf tilskrevet herfra den 22. marts 1995. Det er i skrivelserne bemærket, at det i den omtalte vejledning, der er udsendt med Justitsministeriets cirkulæreskrivelse af samme dato, anføres under punkt 7, at politiet iværksætter en politimæssig efterforskning, når der er en rimelig formodning om, at der er begået et strafbart forhold, samt at det i vejledningen videre anføres, at »det er af afgørende betydning, at kommunerne er omhyggelige med »sagens oplysning« i politianmeldelsen, således at politiet har et godt grundlag for at vurdere, om der skal indledes en efterforskning af sagen.«

Endvidere er det anført, at vejledningen opremser, hvad politianmeldelsen bør indeholde, herunder »kopi af påbud og eventuelle andre sagsakter« samt »andet materiale, der belyser den ulovlige beboelse«.

I skrivelserne har jeg endvidere oplyst kommunen om, at det til brug for min vurdering efter retsplejelovens § 742, stk. 2, af, om der skal iværksættes en politimæssig efterforskning, er en nødvendig forudsætning, at jeg er i besiddelse af sagsmateriale, der indeholder de oplysninger, der skal skabe en »rimelig formodning om, at et strafbart forhold, som forfølges af det offentlige, er begået«.

Da der ikke i det fremsendte materiale var vedlagt dokumentation for de punkter, der påberåbes, meddelte jeg i samme skrivelse kommunen, at jeg ikke på nuværende tidspunkt kan fastslå, at der skal iværksættes en politimæssig efterforskning.

I skrivelserne udbeder jeg mig kommunens bemærkninger til, om der til brug for min vurdering af sagerne – eller udvalgte blandt disse – vil blive fremsendt den nødvendige dokumentation.

Samtidig oplyser jeg, at sagerne – hvis jeg ikke hører yderligere inden en måned fra kommunens modtagelse af skrivelserne – vil blive behandlet på det foreliggende grundlag.«

Politimesteren har endvidere oplyst, at der forud for kommunens indgivelse af anmeldelserne deltog to medarbejdere fra politimesterembedet i et møde arrangeret af Jægerspris Kommune med borgmester Poul Madsen, embedsmænd fra kommunen samt en repræsentant fra Kommunernes Landsforening. Kommunen ønskede under mødet drøftet, under hvilken form anmeldelserne kunne indgives.

Fra politiets side blev nævnt den mulighed, at der i første omgang blev udvalgt enkeltsager som anbefalet i Justitsministeriets cirkulæreskrivelse af 8. marts 1994, hvilket borgmesteren imidlertid fandt lå uden for hans mandat.

På baggrund af kommunens forespørgsel blev det på mødet af politipersonalet meddelt, at der måtte indgives en anmeldelse for hver sag, da der er tale om individuelle sager. Samtidig blev det understreget, at sagerne skulle indeholde dokumentation for, at det omhandlede hus ligger i et sommerhusområde, samt dokumentation for hvert af de enkelte punkter i afkrydsningskemaet.

Som det fremgår af den udsendte vejledning om håndhævelse af forbudet mod helårsbeboelse i sommerhuse, påhviler det efter planloven kommunen at føre tilsyn med, at reglerne i § 40 om anvendelse af sommerhuse overholdes.

Som et led i udøvelsen af tilsynspligten skal kommunen i de enkelte sager søge alle fornødne oplysninger indsamlet fra de enkelte dele af den kommunale administration.

I forbindelse med anmeldelse af formodet strafbare forhold er det i vejledningen forudsat, at de af kommunen indsamlede oplysninger sendes til politiet som dokumentation for de anmeldte forhold.

Politimesteren har som nævnt oplyst, at der ikke i forbindelse med de konkrete anmeldelser