

**Svar (3/4 95)**

**Udenrigsministeren** (Niels Helveg Petersen): I det jeg henviser til mit svar af 24. marts 1995, kan jeg oplyse, at regeringen, såfremt den måtte modtage en anmodning om eksport af våben og våbenkomponenter til Tyrkiet, selvsagt ikke vil imødekomme en sådan under de nuværende omstændigheder.

**Spm. nr. S 1278**

Til justitsministeren (23/3 95) af:

**Lars Løkke Rasmussen (V):**

»Hvordan vurderer ministeren muligheden for at fastholde den særlige danske EU-sommerhusregel, når planlovgivningens bestemmelser om forbud mod helårsbeboelse i og helårsudlejning af sommerhuse øjensynlig ikke kan håndhæves i praksis?«

**Svar (30/3 95)**

**Justitsministeren** (Bjørn Westh):

Det følger af lov om erhvervelse af fast ejendom, jf. Justitsministeriets lovebekendtgørelse nr. 566 af 28. august 1986, at personer, der ikke har bopæl i Danmark, og som heller ikke tidligere har haft bopæl i Danmark i et tidsrum af i alt 5 år, kun kan erhverve fast ejendom her i landet med Justitsministeriets tilladelse.

Statsborgere i et land, der er medlem af Den Europæiske Union, kan dog købe fast ejendom til helårsbeboelse uden tilladelse, hvis de for eksempel opholder sig her i landet for at arbejde, jf. Justitsministeriets bekendtgørelse nr. 895 af 23. december 1987 om ændring af lov om erhvervelse af fast ejendom, for så vidt angår visse EU-statsborgere og EU-selskaber. Forudsætningen for, at en udlænding kan købe et helårshus, er, at den pågældende dokumenterer, at han agter at tage fast ophold i huset hele året rundt.

Erhvervelse af huse med henblik på anvendelse som sekundærbolig, f.eks. til fritidsbrug (sommerhus eller feriebolig) kræver derimod Justitsministeriets tilladelse – også for statsborgere fra EU-lande. Ved afgørelsen af, om der skal meddeles tilladelse, følges en meget streng praksis. Der kræves en ganske særlig stærk tilknytning til Danmark, for at tilladelse gives.

Det kan nævnes, at Justitsministeriet efter praksis anser leje over 15 år for at måtte sidestilles med erhvervelse.

Baggrunden for, at disse regler har kunnet opretholdes også efter Danmarks tiltræden til Den Europæiske Union, er en protokol, der er knyttet til Traktaten om Oprettelse af Det Europæiske Fællesskab. Protokollen har følgende ordlyd:

»Uanset bestemmelserne i Traktaten kan Danmark opretholde den gældende lovgivning om erhvervelse af ejendomme, der ikke er helårsboliger.«

Såfremt et hus ikke er ejerens helårsbolig, vil det være omfattet af denne protokol.

Planlovgivningens bestemmelser sigter blandt andet til at forhindre, at sommerhuse anvendes til helårsbeboelse. Der er efter Justitsministeriets og Miljø- og Energiministeriets opfattelse ikke grundlag for at antage, at håndhævelsen af planlovgivningen indebærer, at protokollen ikke kan opretholdes.

**Spm. nr. S 1224**

Til trafikministeren (20/3 95) af:

**Stefan G. Rasmussen (KF):**

»Hvorledes prioriteres mellem intensivering af driftsinterval og centralanlæg af stationsbygninger m.v. ved den vedtagne udbygning af S-togs-strækningen Ballerup-Frederikssund?«

**Begrundelse**

Spørgeren ønsker en konkretisering af udbygningsplanerne, så de berørte parter kan disponere derefter.

**Svar (30/3 95)**

**Trafikministeren** (Jan Trøjborg):

DSB oplyser, at udbygningen af strækningen Ballerup-Frederikssund starter fra Ballerupsiden og vil blive ibrugtaget i et antal endnu ikke definerede etaper. I takt med ibrugtagningen vil driften blive øget, jf. svaret på spørgsmål nr. S 1225.

Den nye station i Måløv Knudepunkt forventes ibrugtaget samtidig med ibrugtagningen af