

Lovforslaget er resultatet af indgående overvejelser i Folketingets Boligudvalg og Det Tværministerielle Kontaktudvalg vedr. det finansielle marked.

Den foreslåede ordning omfatter inkonverterbare lån i såvel DLR som andre realkreditinstitutter. Endvidere foreslås inkonverterbare lån i Fiskeribanken omfattet. Ordningen går ud på at indskyde Hypotekbanken som debitor for det gamle lån mod, at Hypotekbanken får provenuet af et af låntager optaget nyt lån, som er stort nok til at dække Hypotekbankens forpligtelser og omkostninger. Ved ændring af stempeloven foreslås låneomlægningen stempelfritaget.

Forslaget fremsættes under en række forudsætninger om bl.a. udgiftsneutralitet for staten og uændrede skatteregler. Indeks lån (hvortil der er knyttet realrenteafgiftsfritagelse) og subsidierede lån omfattes ikke.

Det er meget vigtigt at gøre sig en sådan ordning begrænset rækkevidde klar for at modvirke urealistiske forventninger hos låntagerne. Ordningen kan imødegå indlåsnings effekt for tynde obligationsserier, men vil selvsagt ikke ophæve overkurs på inkonverterbare obligationer med en pålydende rente over markedsrenten. Hypotekbanken skal sættes i stand til at købe en så stor mængde inkonverterbare statsobligationer, at forpligtelserne på det gamle lån med sikkerhed kan dækkes. Alle Hypotekbankens omkostninger skal dækkes af låntager. Ydelsen efter skat vil stige mærkbart ved omlægningen, der formentlig kun vil have interesse under særlige omstændigheder i forbindelse med salg eller tillægsbelåning af en ejendom. Der kan i nogle tilfælde opstå problemer med efterstående panthaveres respekt af omlægningen.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslaget og bemærkningerne hertil, skal jeg anbefale forslaget til Folketingets velvillige behandling.

Pia Christmas-Møller (KF):

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om arbejdsløshedsforsikring m.v. (Opblødning af regler om faglig afgrænsning). (Lovforslag nr. L 203).

Jeg henviser i øvrigt til de bemærkninger, der ledsager lovforslaget, og anbefaler det til Tingets velvillige behandling.

Pernille Sams (KF):

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

Forslag til folketingsbeslutning om ændring af Konkurrencerådets indgrebsbeføjelser over for offentlige myndigheder m.v. (Beslutningsforslag nr. B 100).

Jeg henviser i øvrigt til de bemærkninger, der ledsager forslaget, og anbefaler det til Tingets velvillige behandling.

Samtykke til behandling

Anden næstformand (Henning Grove):

Den som nr. 2 på dagsordenen opførte sag kan kun med Tingets samtykke behandles i dette møde, men hvis ingen gør indsigelse, betragter jeg samtykket som givet. (Ophold). Det er givet.

Meddelelser fra formanden

Anden næstformand (Henning Grove):

De som nr. 10, 11, 12 og 13 på dagsordenen opførte spørgsmål (spørgsmål nr. S 1295, S 1296, S 1297 og S 1298), der er stillet af Jan Køpke Christensen (FP) til sundhedsministeren, udsættes efter aftale til næste spørgetid.

Den første sag på dagsordenen var:

1) Spørgsmål til ministrene.

Spm. nr. S 1242

1) Til statsministeren af:

Kent Kirk (KF):

»Hvad mener statsministeren at Ribe Amt kunne have gjort for at sikre busdriften i Esbjerg?«

Skriftlig begrundelse

Ifølge Jydske Vestkysten den 21. marts 1995 har statsministeren på et møde den 20. marts 1995