

Lovforslaget er udformet som en forsøgsordning, der foreløbig skal gælde i 3 år i Københavns og Århus Amter.

Lovforslaget, der gælder for såvel almennyttigt som privat udlejningsbyggeri, indeholder følgende tre hovedelementer:

- 1) En præcisering af, hvilke former for adfærd der er så uacceptable, at de bør få følger for lejer.
- 2) Indførelse af mulighed for mindre indgribende reaktioner end opsigelse over for en lejer, der tilsidesætter reglerne om god orden i ejendommen, f.eks. betinget opsigelse, arbejdsplæg og økonomisk godtgørelse til en miljøkonto for ejendommen.
- 3) For at sikre en smidigere og hurtigere behandling af sagerne end under boligretterne foreslås nedsat et amtsligt boligklagenævn. Klagenævnene vil ud over formanden bestå af 3 boligsagkyndige, der udpeges efter indstilling fra lejer- og udlejerorganisationer og Boligselskabernes Landsorganisation samt 1 medlem med social sagkundskab, der udpeges efter indstilling fra kommuneforeningen i amtet.

Herudover foreslås indført adgang for lejerne til at kræve, at der opsættes dørtelefoner eller ansættes et vagtselskab til på udlejerens vegne at føre tilsyn med ejendommen.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslaget og de bemærkninger, der ledsager det, skal jeg anbefale forslaget til Tingets velvillige behandling.

Socialministeren (Karen Jespersen):

Hermed tillader jeg mig for Folketinget at fremsætte:

Forslag til lov om sociale ydelser på Færøerne. (Lovforslag nr. L 183).

Ved forhandlinger mellem den danske regering og det færøske landsstyre den 6. april 1993 var der enighed om at nedsætte et dansk-færøsk embedsmandsudvalg, der skulle forberede iværksættelsen af en ny ordning for bloktilskuddet til Færøernes hjemmestyre og samtidig forberede overgangen til rammelove på Socialministeriets og Sundhedsministeriets områder.

Dette forslag til rammelov skal således ses i sammenhæng med, at den danske stats tilskud til det færøske hjemmestyre fra den 1. juli 1993 har været ydet som et samlet bloktilskud. Da bloktilskudsordningen giver hjemmestyret mulighed for en friere tilrettelæggelse af den

økonomiske politik, forekommer det naturligt samtidig at give hjemmestyret øget mulighed for selv at tilrettelægge og tilpasse den færøske sociallovgivning til de særlige færøske forhold.

Jeg fremsætter derfor et forslag til lov om sociale ydelser på Færøerne. Forslaget omhandler en række foranstaltninger, som det som minimum påhviler Færøernes hjemmestyre at gennemføre ved lagtingslove.

De gældende rigslove vil forblive i kraft, indtil de er erstattet af lagtingslove. Det fremgår af fælleserklæringen af 17. november 1994, at rammeloven forudsættes vedtaget i Lagtinget og i Folketinget inden den 1. april 1995, og at landsstyret inden udgangen af 1995 fremsætter forslag om udfyldende lovgivning. Denne udfyldende lovgivning skal færdigbehandles i Lagtinget med ikrafttræden senest ved udgangen af lagtingssamlingen 1995-96.

Lovforslaget har ikke økonomiske eller administrative konsekvenser af betydning for den danske stat.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslaget med tilhørende bemærkninger, tillader jeg mig at anbefale forslaget til hurtig og velvillig behandling.

Socialministeren (Karen Jespersen):

Jeg skal herved tillade mig at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om social bistand. (Forældrebestyrelser i kommunale og selvejende daginstitutioner samt i kommunal dagpleje for børn).

(Lovforslag nr. L 184).

Ifølge gældende revisionsbestemmelse fremsætter socialministeren inden udgangen af folketingsåret 1994-95 forslag for Folketinget om revision af bilstandslovens § 69 a om forældrebestyrelser i kommunale daginstitutioner.

Lovforslaget indeholder 3 hoveddele:

1. Sikring af forældreindflydelse i selvejende daginstitutioner.
2. Obligatorisk forældrebestyrelse i den kommunale dagpleje.
3. Mere fleksibel medarbejderrepræsentation i forældrebestyrelserne.

Bestemmelserne om forældrebestyrelser i kommunale dagtilbud trådte i kraft 1. januar 1993.

Efter forslaget sikres der nu forældre indflydelse på principperne for dagtilbudets virksomhed, uanset hvilken type dagtilbud børnene er optaget i.