

Kunne ministeren ikke godt forestille sig, at når lejerne på den måde overlades til sig selv og skal den lange vej gennem retssystemet, er der nogle, der opgiver på forhånd? Er det rimeligt, at de skal afvente, at ministeren sidder med hænderne i skødet?

Jeg vil også godt spørge ministeren, om han er bekendt med de oplysninger, som Amager Lejerforening har fremlagt, hvoraf det fremgår, at man i to sammenlignelige sager ved et huslejenævn er nået frem til en husleje på henholdsvis 256 kr. pr. m² og 613 kr. pr. m², altså en enorm forskel i bedømmelsen af sammenlignelige sager, og om man på den baggrund kan have tiltro til, at huslejenævnene overhovedet er i stand til at bruge de nye regler på en retfærdig måde.

Boligministeren (Ole Løvig Simonsen):

Jeg mener ikke, at man som lejer skal opgive på forhånd. Mig bekendt har man to organisationer, der varetager lejernes interesser: Der er først og fremmest Lejernes Landsorganisation, og så er der den nystiftede organisation. Jeg er hundrede procent sikker på, at både Lejernes Landsorganisation og den nye organisation selvfølgelig vil sørge for, at disse ting bliver fulgt til dørs. Det er det, de er til for.

Jeg vil gerne sige, at det ikke er et spørgsmål om, at det skal gå fra huslejenævn til ankenævn til boligret til landsret til Højesteret – det er der selvfølgelig nogle af sagerne der vil komme til at gøre – men jeg tror, at man vil se, at en lang række afgørelser vil komme til at ligge på linje med det, som jeg har sagt her i dag. Hr. Keld Albrechtsen har jo også selv tillid til, at det forholder sig sådan.

Det tredje, jeg vil sige noget om, er spørgsmålet om sammenlignelige sager. Jeg skal jo ikke gå ind i en bestemt sag på Amager. Jeg er bekendt med den, for jeg har selv set det materiale, der er kommet fra Amager Lejerforening. Det er Amager Lejerforening, der har sammenlignet og sendt materialet frem. Jeg har ikke mulighed for i dag at gå ind i den enkelte sag. Jeg skal jo vide, hvad huslejenævnets afgørelse baserer sig på; sådan ser det ud. Det, vi har huslejenævnene og boligretten til, er at afgøre de tvivlsspørgsmål, som findes.

Man kan ikke gang på gang, vil jeg gerne sige til hr. Keld Albrechtsen, komme og sige, at nu skal ministeren gribe ind, i stedet for at benytte sig af det system, der forefindes, for så ville der jo ingen grund være til at have hverken huslejenævnene eller boligretten.

Formanden:

Hr. Keld Albrechtsen for sit sidste minut.

Keld Albrechtsen (EL):

Jeg vil blot spørge ministeren på baggrund af, at vi jo altså er enige om, at disse store huslejestigninger ikke var tilsigtet, om ministeren vil sætte en frist for sine overvejelser, således at lejerne kan vide, at de f.eks. den 1. april eller den 1. maj som den allerseneste frist får en melding fra ministeren om, at de ikke vil blive ladet i stikken.

Boligministeren (Ole Løvig Simonsen):

Jeg skal gentage det, som jeg sagde allerede i mit første svar, nemlig at vi følger udviklingen meget nøje. Det har ikke noget med tidsfrister at gøre; det er for at se, hvordan sagerne falder ud.

Hermed sluttede spørgsmålet.

Spm. nr. S 768

10) Til trafikministeren af:

Ole Donner (FP):

»Vil ministeren redegøre for indholdet af et dokument af 2. december 1994 vedrørende indstilling om placering af ordre på 13 IC2-togsæt til privatbanerne hos ABB Scandia i Randers?«

Skriftlig begrundelse

Da det ikke har været muligt at få svar i Trafikudvalget over almindelig del, spørgsmål nr. 105, ser spørgeren sig desværre nødsaget til at rette spørgsmålet til ministeren i Folketingssalen.

Trafikministeren (Jan Trøjborg):

Jeg har i går i et brev til Trafikudvalget oplyst, at dokumentet af 2. december 1994, som omtales i spørgsmålet, er et internt dokument vedrørende privatbanernes anskaffelse af togsæt. Det er et dokument, der er udarbejdet af Trafikministeriets departement. Uanset dette har jeg i et brev til Trafikudvalget resumeret indholdet af dette dokument, og jeg skal derfor henvise hertil.

Privatbanerne har som bekendt mellem to tilbud afgivet af henholdsvis AEG og ABB Scandia valgt sidstnævnte. AEG har taget denne afgørelse til efterretning, hvilket selskabet har meddelt i sidste uge.