

Så vil jeg sige, at jeg er lidt ked af, hvis almen-nyttige selskaber ikke kan beskæftige sig med vindmøller. Det er nu altså en god ting med vindmøller, og jeg kan ikke se, hvorfor man i den almenyttige sektor ikke også skulle kunne være med til at gå foran.

Sonja Albrink (CD):

Der er sagt mange ord i den offentlige omtale af alle de sager, vi kender alt for godt. Regeringen er nu skredet til handling med dette lovforslag, hvor hovedsagen er at få styr på de almenyttige boligselskabers virksomhed. Det vil jeg bestemt ikke kritisere. I CD ser vi gerne, at problemerne bliver løst, og vi ønsker det bredest mulige flertal for en ordning, der kan genskabe tilliden til den almenyttige boligsektor.

Apropos det med ord. I den sidste tid har jeg spurgt rundt omkring, om man vidste, hvad accessorisk virksomhed er for noget. Der var kun få, der vidste det. Til gengæld havde alle hørt om Bolind, Lejinco og Lejerbo osv. Allerede ordet accessorisk burde afskaffes. Ingen forstår det jo, og det er blot med til at danne myter. Det bør vel være sådan, at det ikke bare er forbeholdt en lille udvalgt skare at forstå, hvad der foregår omkring det almenyttige boligbyggeri, som bebos af ret så mange mennesker. Boligselskaberne er jo til for lejernes skyld og ikke omvendt, vil jeg gerne sige.

Derfor synes jeg ærlig talt, man skulle benytte sig af lejligheden til at finde et forståeligt ord på dansk i stedet for accessorisk. »Forretningsvirksomhed og andre tilladte aktiviteter« kunne jeg foreslå. Så tændes forståelsens klare lys nok bedre for, at det har at gøre med afgrænsning af, hvad virksomheder med offentlig støtte kan tillade sig. Private virksomheder må klare sig på konkurrencevilkår, og det, vi beslutter angående de almenyttige boligselskaber, må ikke give anledning til konkurrenceforvridning og må ikke bringe lejernes penge i fare.

Derfor har jeg også med stor tilfredshed noteret, at der i bemærkningerne på side 8 står; at den kommende bekendtgørelse vil blive forhandlet med Konkurrencerådet. I CD vil vi være sikre på, at der er den nødvendige gennemsigthed, og at der ikke sker konkurrenceforvridning. Der må ikke være tvivl om de ting, der skal tages med i sortimentslisten eller positivlisten, som den jo også kaldes.

Regeringens forslag er en model med gitter omkring kerneaktiviteterne i de almenyttige boligselskaber, og uden for det ligger så den ac-

cessoriske virksomhed. Man skal tydeligt kunne se og vurdere hver eneste vare. Tilsyn og kontrol skal være effektiv, og i CD ønsker vi, at regnskaberne tydeligt skal gøre rede for hver en krone, så det til enhver tid kan kontrolleres, at den er kommet ind eller givet ud i fuld overensstemmelse med gældende lov og regler. Opnår det almenyttige boligselskab f.eks. rabatter, ja, så skal det fremgå af regnskaberne, så det godtgøres over for lejerne og alle andre, at opnåede fordele kommer lejerne til gode og ikke går til noget som helst andet.

Lovforslaget er delvis af teknisk karakter, men det trykker også på ideologiske knapper. CD håber meget, at det vil lykkes at finde frem til bred enighed under udvalgsbehandlingen, når den sunde fornuft tages med på råd. Får man ryddet op, og forhindres fremtidig knopskydning på eksisterende og lovlige grene effektivt – får man den synlighed, klarhed og gennemskuelighed, der må være en betingelse – ja, så synes jeg og mit parti, CD, at det er et skridt i den rigtige retning.

Formanden:

Fru Kirsten Jacobsen som ordfører for forslagsstillerne til beslutningsforslag nr. B 18.

Kirsten Jacobsen (FP):

Mens jeg sad og hørte på ordførerne, som jo brugte mange ord på beslutningsforslag nr. B 18, læste jeg det igennem en ekstra gang for ligesom at se, om det virkelig kunne være det forslag, de talte om. Det er jeg nødt til også at sige heroppefra.

Hvis vi ser helt bort fra den første pind, som drejer sig om de ideologiske modsætninger, der kan være om, hvilken slags accessorisk eller sideordnet virksomhed man skal tillade, så handler resten af forslaget jo i bund og grund kun om almindelig sund fornuft.

Det handler om, at Boligministeriet skal lave nøgletal, så man kan finde ud af at sammenligne regnskaberne. Det handler om, at lønninger og pensioner skal udspecificeres, således at man kan se, hvilke omkostninger man har til formand, bestyrelse og ledende medarbejdere. Det handler om, at tilsynsmyndighedernes kontrol skærpes og bliver effektiv. Det handler om, at Boligministeriet i højere grad kommer til at fungere som et overordnet tilsyn, som selv kan skride ind over for selskaberne, og at kommunernes revisionsselskaber skal kunne lave stikprøvekontrol. Og om, at hvis Boligministeriet