

## Ad tekstanmærkning nr. 3.

Tekstanmærkningen er ændret i forhold til nr. 3 på FL 1995.

Der er ikke pr. 31.12.1992 afgivet statsgarantier for demonstrationsbyggeri i udlandet. På baggrund heraf forventes ingen udbetalinger i 1996 i medfør af eventuelle garantier.

## Ad tekstanmærkning nr. 5.

Tekstanmærkningen er indsat i forbindelse med ændringsforslagene til FL 95.

Boligministeren bemyndiges til i perioden 1995-98 at meddele tilsagn til i alt 1.600 almennyttige boliger, ungdomsboliger eller ældreboliger til forsøg af byggeteknisk karakter efter § 54, stk. 1, i lov om boligbyggeri. Det forudsættes, at tilsagnsrammen fordeles jævnt hen over den 4-årige periode.

Boligministeren bemyndiges til at meddele tilsagn om statstilskud til forsøgsbyggeri efter § 54a i lov om boligbyggeri indenfor en ramme på maksimalt 16 mill. kr. i perioden 1995-98. Det forudsættes, at tilsagnsrammen fordeles jævnt hen over den 4-årige periode.

## Ad tekstanmærkning nr. 6.

Tekstanmærkningen svarer til nr. 6 på FL 1995.

Det har i de senere år vist sig vanskeligt at opnå realkreditlån til finansiering af nybyggeri, om- og tilbygning samt renovering af private skoler såvel som til forsøgsbyggeri opført som private andelsboliger, ejerboliger eller udlejningsboliger.

Med henblik på at reducere realkreditinstitutternes tabsrisiko ved udlån til frie grundskoler, frie kostskoler og forsøgsbyggeri, er der etableret en statslig garantiordning for den yderste og mest risikable del af realkredit eller realkreditlignende lån til disse formål. Boligministeren bemyndiges til at yde garanti inden for to årlige rammer på hver 25 mill.kr. for lån til henholdsvis skole- og forsøgsbyggeri. Begge garantiordninger er etableret i en 3-årig forsøgsperiode (1994-96). Den samlede garantiramme udgør således 150 mill. kr. Ved udløbet af forsøgsperioden er det hensigten at foretage en evaluering af ordningerne.

## Ad tekstanmærkning nr. 7.

Tekstanmærkningen svarer til nr. 7 på FL 1995.

Som led i udmøntning af i Byudvalgets arbejde er etableret en ordning, der giver kommunerne mulighed for at erhverve anvisningsret i private udlejningsejendomme mod en godtgørelse.

Ordningen er frivillig, idet kommunerne inden for en ramme på 18 mill. kr. kan indgå aftaler med private udlejere om anvisningsret til et antal lejligheder (maksimalt 1/4 af lejlighederne i en ejendom) mod en godtgørelse, der udbetales dels som et engangsbeløb, der maksimalt kan udgøre 15 pct. af godtgørelsen, dels som den resterende godtgørelse, der udbetales når anvisningsretten udnyttes.

Staten refunderer kommunernes udgifter efter regler fastsat i lov om kommunal anvisningsret.

De dele af tilsagnsrammen, der ikke udnyttes i 1996, kan overføres til 1997.

Tilsagn om refusion, der er meddelt kommunerne i 1996, men som ikke er kommet til udbetaling, kan overføres til efterfølgende finansår. Der kan højst udbetales refusion til kommunerne i en 5-årig periode.

## Ad tekstanmærkning nr. 8.

Tekstanmærkningen svarer til nr. 8 på FL 1995.

Boligministeren bemyndiges til i finansåret 1996 at meddele tilsagn om tilskud til projekter i forbindelse med Projekt Renovering indenfor en beløbsramme på 15 mill. kr. Den del af tilsagnsrammen, der ikke udnyttes i 1996, overføres til følgende finansår.

Tilskudsbeløb, hvorom der er givet tilsagn, men som ikke er kommet til udbetaling i det finansår, hvor de er bevilget, overføres til udbetaling i efterfølgende finansår.