

Der kan kun lovligt bygges, ombygges samt foretages ændringer af arealernes anvendelse i overensstemmelse med miljø- og energiministerens tilladelse, og hvis bygningernes placering og anvendelsen af arealet er i overensstemmelse med lokalplanen, og hvis bygningerne opfylder et minimum af krav af bygnings- og brandsikkerhedsmæssig karakter. Miljø- og energiministeren kan stille vilkår for en tilladelse. Det kan være krav om flytning eller fjernelse af visse bygninger og konstruktioner inden for en given frist, krav om istandsættelse af bygninger inden for en given frist, krav om vedligeholdelse af bygninger, bestemmelser om sanitære forhold samt pligt for brugerne til at fjerne en bygning/skurvogn efter endt brug.

I den tilladelse, som miljø- og energiministeren udsteder for hele området, kan der tages forbehold om tilbagekaldelse, hvis vilkårene overtrædes, ligesom tilladelsen kan tidsbegrænses.

For at lette samarbejdet mellem myndighederne og lejrens beboere om at få ordningen til at fungere foreslås det, at ministeren bemyndiges til at fastsætte nærmere bestemmelser om gennemførelsen af lovens regler, herunder om nedsættelse af et lejrudvalg. Lejrudvalget skal fungere som kontaktforum og bindeled mellem myndighederne og lejrens beboere. Beboernes deltagelse i lejrudvalget vil være en betingelse for ministerens tilladelse efter loven.

Da byggeloven og til dels planloven ikke finder anvendelse, når der meddeles en tilladelse efter lovforslagets § 3, indeholder lovforslaget sine egne bestemmelser om tilsyn, håndhævelse og straf, der dog indholdsmæssigt i det væsentlige svarer til tilsvarende bestemmelser i bygge- og planlovgivningen.

Tilsynsmyndigheden er efter lovforslaget ministeren, og det er ministeren, der i givet fald skal træffe afgørelse om en eventuel tilbagekaldelse af tilladelsen, hvis der sker meget væsentlige overtrædelser af vilkårene. Men det løbende tilsyn og beføjelsen til at udstede forbud og påbud i anledning af enkeltstående overtrædelser samt håndhævelsen af disse forbud og påbud forudsættes delegeret til Viborg Amtsråd, efter nærmere retningslinier.

#### 4. Lovforslagets økonomiske og administrative konsekvenser

Miljø- og Energiministeriet forventes at skulle bidrage med ca. 550.000 kr. til istandsættelse af de fælles faciliteter, toiletter, køkken og bad, samt eventuelt indkøb af 5-6 skurvogne til midlertidig indkvartering. Den endelige fastsættelse af udgifternes omfang kan først foretages efter en fornyet gennemgang af lejren.

Viborg Amt bidrager med 225.000 kr til etablering af beplantning og indhegning af lejren.

Viborg Amt har tilkendegivet, at man vil søge at iværksætte projekter/aktiviteter med særlig henblik på børnene og for øvrige målgrupper i lejren.

Socialministeriet har tilkendegivet, at man er indstillet på at bidrage til løsning af lejrens sociale problemer ved at yde økonomisk bistand i forbindelse med finansiering af initiativer i lejren.

Bevillinger fra Socialministeriet vil være betinget af, at der etableres en bæredygtig kommunikation med lejrudvalget, og vil blive givet til projekter efter en konkret vurdering af ansøgninger til Socialministeriets puljer.

Lovforslaget indebærer i øvrigt ikke væsentligt øgede udgifter for staten, amtet eller kommunen. De udgifter, der er forbundet med deltagelsen af myndighedernes repræsentanter i lejrudvalget forudsættes afholdt af de respektive myndigheder.

Viborg Amt får efter forslaget en tilsynsopgave, som vil være lidt mere ressourcekrævende end den administration, som lejren i dag giver anledning til.

Hanstholm Kommune skal som hidtil administrere den sociale lovgivning i forhold til lejrens beboere.

Miljø- og Energiministeriets udgifter vil blive finansieret af driftsmidlerne afsat på finansloven under § 23.11.01. Departementet. Finansudvalget vil snarest efter lovens vedtagelse få forelagt et aktstykke herom.

Det samlede beløb til istandsættelser forudsættes ydet som et rente- og afdragsfrit lån til foreningen Det Ny Samfund. Lånet nedskrives med en tiendedel om året. Lånet forfalder ved ejerskifte inden for 10 årsperioden, og tilbagebetalingen af lånet sikres ved gældsbrev med sikkerhed i ejendommen.

#### 5. Lovforslagets erhvervsøkonomiske og miljømæssige konsekvenser

Lovforslaget har ikke erhvervsøkonomiske konsekvenser.

De miljømæssige forhold i lejren og området omkring lejren vil blive forbedret, når der tilvejebringes ordnede forhold i lejren. Lejren er placeret i et åbent landskab. Med beplantning langs skel og tilbage-trækning af eksisterende huse tæt på skel vil lejrens nuværende synlighed blive markant mindre. En forbedring af kloakforholdene i lejren vil samtidig betyde en bedre beskyttelse af grundvandet. Området ligger inden for kystnærhedszonen, og der skal derfor foretages en visuel vurdering i forbindelse med lokalplanforslaget.