

3) realkreditobligationer, som instituttet udsteder her i landet, skal efter hjemlandets lovgivning give indehaveren samme retsstilling, som indehavere af realkreditobligationer har efter § 59.

*Stk. 2.* For realkreditvirksomhed efter stk. 1 gælder alene lovens § 1, stk. 3, § 5, stk. 3, § 12, kapitlerne 4-6, § 94, § 95, stk. 1, § 101 og § 102.

5. I § 4, *stk. 2*, ændres »§ 3, *stk. 1.*« til: »§ 3.«.

§ 4. Institutter, der driver realkreditvirksomhed her i landet, er eneberechtigede til at udstede realkreditobligationer her i landet.

*Stk. 2.* Et udenlandsk kreditinstitut kan dog udstede realkreditobligationer her i landet som led i udlån mod pant i fast ejendom i udlandet, hvis instituttet opfylder betingelserne i § 3, *stk. 1*.

6. § 18, *stk. 2*, affattes således:

»*Stk. 2.* Direktører, vicedirektører, underdirektører og dermed ligestillede må ikke eje eller drive selvstændig erhvervsvirksomhed eller uden tilladelse fra økonomiministeren som bestyrelsesmedlem, funktionær eller på anden måde deltage i ledelsen eller driften af anden erhvervsvirksomhed end realkreditinstituttet. De kan dog eje, drive og deltage i administrationen af fast ejendom. Økonomiministeren kan i særlige tilfælde tillade undtagelser fra forbudet i 1. pkt., 1. led.«.

§ 18. Medlemmer af et instituts direktion må ikke være medlem af instituttets bestyrelse.

*Stk. 2.* Medlemmer af direktionen må ikke uden bestyrelsens tilladelse eje eller drive selvstændig erhvervsvirksomhed eller som bestyrelsesmedlem, funktionær eller på anden måde deltage i ledelsen eller driften af anden erhvervsvirksomhed end realkreditvirksomhed.

*Stk. 3.* Bestyrelsen udarbejder en instruks om afgrænsningen af de dispositioner, som direktionen kan træffe uden forudgående forelæggelse for bestyrelsen.

7. I § 28 indsættes efter *stk. 3* som nyt stykke:

»*Stk. 4.* Til de i § 63, *stk. 1, 2. pkt.*, i lov om boligbyggeri nævnte formål kan ydes indeksslån, type IS, inden for en lånegrænse på 80 pct. og med en løbetid på maksimalt 50 år.«.

*Stk. 4 og 5* bliver herefter *stk. 5 og 6*.

8. I § 28, *stk. 5*, der bliver *stk. 6*, ændres »3« til: »4«.

§ 28. Lån til private andelsboliger ydes efter bestemmelserne i *stk. 2-5*.

*Stk. 2.* Til opførelse, herunder af forsøgsbyggeri i henhold til § 65, *stk. 1*, i lov om boligbyggeri, kan ydes nominallån eller indeksslån, type IS, inden for en lånegrænse på 80 pct. Den maksimale løbetid er 30 år for nominallån og 50 år for indeksslån.

*Stk. 3.* (Ophævet).

*Stk. 4.* Til andre formål kan ydes nominallån inden for en lånegrænse på 80 pct. Den maksimale løbetid er 30 år.

*Stk. 5.* Indeksslån efter *stk. 2 og 3* må alene ydes, såfremt der er givet tilsagn om støtte i henhold til lov om boligbyggeri.

9. I § 30, *stk. 5*, indsættes efter 3. *pkt.*:

»Til de i § 48, *stk. 1, 2. pkt.*, i lov om boligbyggeri nævnte formål kan ydes indeksslån, type IS, inden for en lånegrænse på 91 pct. og med en løbetid på maksimalt 50 år.«.

10. I § 30, *stk. 6, 1. pkt.*, ændres: »Lån efter *stk. 2 og 4*« til: »Lån efter *stk. 2, stk. 4 og stk. 5, 4. pkt.*«.

11. I § 30, *stk. 6, 2. pkt.*, ændres »Lån efter *stk. 5, 2. pkt.*« til: »Lån efter *stk. 5, 3. pkt.*«.

§ 30. Lån til almenyttigt boligbyggeri ydes efter bestemmelserne i *stk. 2-7*.

*Stk. 2.* Til opførelse, herunder af forsøgsbyggeri i henhold til kapitel 8 og § 62 a i lov om boligbyggeri, kan ydes indeksslån, type IS, inden for en lånegrænse på 91 pct. Den maksimale løbetid er 50 år.

*Stk. 3.* Til ekstraordinære renoveringsarbejder kan i ganske særlige tilfælde og med kommunalbestyrelsens godkendelse ydes indeksslån, type I eller IS, inden for en lånegrænse på 80 pct. Lån kan ydes ud over en lånegrænse på 80 pct. mod kommunal garanti for den del af långivningen, der ligger ud over denne lånegrænse. Den maksimale løbetid er 50 år. Lånet må ikke overstige de afholdte rimelige udgifter.

*Stk. 4.* Til udbedring af ekstraordinære byggeskader, øget vedligeholdelse m.v. samt til ombygning af ledige lejligheder og forbed-