

Lovforslag nr. L 204. Fremsat den 5. april 1995 af økonomiministeren (Marianne Jelved)

Forslag

til

Lov om ændring af realkreditloven og lov om Dansk Landbrugs Realkreditfond

(Finansielle datterselskaber, implementering af kapitalkravsdirektivet, præcisering af pantsikkerhed m.v.)¹⁾

§ 1

I realkreditloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 476 af 2. juni 1994, foretages følgende ændringer:

1. I § 1 indsættes efter *stk. 3* som stykke 4:

»*Stk. 4.* Realkreditlån må ikke ydes mod sikkerhedsstillelse i form af ejerpantebreve og skadesløsbreve. I de tilfælde, hvor der til sikkerhed for realkreditlån tillige gives pant i løssøre, kan skadesløsbreve dog anvendes for løssørepantet.«

Stk. 4 bliver herefter *stk. 5*.

2. I § 2, *stk. 1*, indsættes efter »ejendom«: », jf. dog § 1, *stk. 4*,«.

3. § 2, *stk. 4*, ophæves, og i stedet indsættes:

»*Stk. 4.* Realkreditinstitutter må drive forsikringsvirksomhed og pengeinstitutvirksomhed gennem datterselskaber.

Stk. 5. Realkreditinstitutter må ikke drive anden virksomhed end virksomhed efter *stk. 1-4*.«.

4. I § 3 indsættes som *stk. 3*:

»*Stk. 3.* For udenlandske selskaber, der er koncernforbundne med danske realkreditinstitutter, jf. § 77, *stk. 3-5*, og som udøver realkre-

ditvirksomhed her i landet, gælder tillige lovens § 2, *stk. 5*, og kapitel 7.«.

5. I § 4, *stk. 2*, ændres »§ 3, *stk. 1*.« til: »§ 3.«.

6. § 18, *stk. 2*, affattes således:

»*Stk. 2.* Direktører, vicedirektører, underdirektører og dermed ligestillede må ikke eje eller drive selvstændig erhvervsvirksomhed eller uden tilladelse fra økonomiministeren som bestyrelsesmedlem, funktionær eller på anden måde deltage i ledelsen eller driften af anden erhvervsvirksomhed end realkreditinstituttet. De kan dog eje, drive og deltage i administrationen af fast ejendom. Økonomiministeren kan i særlige tilfælde tillade undtagelser fra forbudet i 1. pkt., 1. led.«.

7. I § 28 indsættes efter *stk. 3* som nyt stykke:

»*Stk. 4.* Til de i § 63, *stk. 1*, 2. pkt., i lov om boligbyggeri nævnte formål kan ydes indekslån, type IS, inden for en lånegrænse på 80 pct. og med en løbetid på maksimalt 50 år.«.

Stk. 4 og 5 bliver herefter *stk. 5* og 6.

8. I § 28, *stk. 5*, der bliver *stk. 6*, ændres »3« til: »4«.

9. I § 30, *stk. 5*, indsættes efter 3. *pkt.*:

»Til de i § 48, *stk. 1*, 2. *pkt.*, i lov om bolig-

¹⁾ Loven indeholder bestemmelser, der gennemfører Rådets direktiv nr. 93/6/EØF af 15. marts 1993, EF-Tidende 1993 L 141 s. 1.