

7) Udgifter til administration med et beløb, der svarer til 3 pct. af de under nr. 1-6 nævnte udgifter, dog højst 62 kr. pr. lejemål pr. år, jf. stk. 2.

*Stk. 2.* Et eventuelt over- eller underskud skal reguleres over det følgende regnskabsår.

*Stk. 3.* Det i stk. 1, nr. 7, nævnte beløb er opgjort i 1994-niveau og reguleres én gang årligt med 2,0 pct. tillagt en tilpasningsprocent for det pågældende finansår, jf. lov om en satsreguleringsprocent. Beløbet afrundes til nærmeste hele kronebeløb.«

**§ 7 a.** Er ejendommen forsynet med eget fællesantenneanlæg til radio- og fjernsynsmodtagelse, eller har ejendommen programforsyning udefra, f.eks. fra et eksternt fællesantenneanlæg, fra et såkaldt byanlæg eller fra det offentlige telenet (hybridnet), kan følgende udgifter ikke indeholdes i boligafgiften:

- 1) Udgifter til passende forrentning og afskrivning m.v. vedrørende fællesantenneanlæg, samt oprettelses- og tilslutningsafgifter.
- 2) Teleinspektionsgebyr.
- 3) Løbende afgifter (ekskl. ophavsretlige afgifter).
- 4) Tv-antenneforsikring.
- 5) Internt tv.
- 6) Copy-Dan-afgift.
- 7) Kollektiv dekoder.
- 8) Andre ophavsretlige afgifter.
- 9) Udgifter til administration med et beløb, der svarer til 3 pct. af de under nr. 1-8 nævnte udgifter, dog højst 62 kr. pr. bolig pr. år, jf. stk. 2.

*Stk. 2.* Det i stk. 1, nr. 9, nævnte beløb er opgjort i 1994-niveau og reguleres én gang årligt med 2,0 pct. tillagt en tilpasningsprocent for det pågældende finansår, jf. lov om en satsreguleringsprocent. Beløbet afrundes til nærmeste hele kronebeløb.

2. § 7 b, stk. 2, ophæves og i stedet indsættes:

»*Stk. 2.* Den enkelte andelshaver kan fravælge programmer/programpakker inden for ny programforsyning i ejendommen, såfremt stigningen i antennebidraget, som følge af den ny programforsyning, sammen med de øvrige stigninger i en 2-årig periode forud for beslut-

ning om ny programforsyning, overstiger 180 kr. om året for den enkelte andelsbolig. Anmodning om fravalg skal fremsættes i tilknytning til, at der træffes beslutning om ny programforsyning i foreningen.

*Stk. 3.* Det i stk. 2 nævnte beløb er opgjort i 1995-niveau og reguleres én gang årligt med 2,0 pct. tillagt en tilpasningsprocent for det pågældende finansår, jf. lov om en satsreguleringsprocent. Beløbet afrundes til nærmeste hele kronebeløb.

*Stk. 4.* Træffes i foreningen beslutning om ny programforsyning, som medfører en stigning på over 180 kr. om året for den enkelte andelsbolig som nævnt i stk. 2, skal der indkaldes skriftligt til en ekstraordinær generalforsamling med 14 dages varsel. Indkaldelsen skal indeholde oplysning om stigningens størrelse, og hvordan den er beregnet, samt oplysning om andelshaverens adgang til at kræve fravalg inden for den ny forsyning. Såfremt foreningens fællesantenneanlæg ikke giver mulighed for individuel frakobling og derfor skal ombygges, hvis en andelshaver anmoder om fravalg efter stk. 2, skal indkaldelsen samtidig indeholde oplysning om størrelsen af de udgifter, som vil være forbundet med en ombygning af anlægget.«

**§ 7 b.** Udgifterne efter § 7 a fordeles mellem samtlige boligandelshavere med lige store beløb. Af boligafgiftsopkrævningen eller -kvitteringen skal fremgå størrelsen af boligafgiften og antennebidraget. I ejendomme, hvor andelshaveren har individuelt valg af programudbud, skal den enkelte andelshaver dog kun betale for de programmer, andelshaveren har adgang til.

*Stk. 2.* Den enkelte andelshaver skal kunne vælge, hvilke programmer andelshaveren ønsker at være tilsluttet.

## § 5

Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.

## § 6

Forslag til revision af denne lov fremsættes for Folketinget i folketingsåret 1997-98.