

mindst fem år, ønsker at erhverve sommerhuse i Danmark.

Lovforslaget skønnes ikke at medføre økonomiske eller administrative konsekvenser for det offentlige, ligesom forslaget ikke kan antages at have miljømæssige eller erhvervsmæssige konsekvenser.

*Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser*

*Ad § 1*

Bestemmelsen har karakter af en bemyndigelsesbestemmelse. Den sigter for det første mod at give hjemmel til, at justitsministeren kan fastsætte regler, hvorefter personer, der ved gennemførelsen af de tre nævnte direktiver af 28. juni 1990 har fået ret til opholdstilladelse i Danmark, har adgang til at erhverve helårsbolig i Danmark uden justitsministerens tilla-

delse, selvom de ikke opfylder lovens krav om bopæl i Danmark i mindst fem år.

Herudover indeholder bestemmelsen hjemmel til, at justitsministeren i øvrigt kan fastsætte regler om personers og virksomheders adgang til at erhverve fast ejendom i Danmark uden at opfylde lovens krav om fast bopæl i mindst fem år, eller for så vidt angår virksomheder, hjemsted i Danmark. Der tænkes her ved på de tilfælde, hvor Fællesskabet i de kommende år måtte indgå aftaler med ikke-medlemslande om fri bevægelighed for personer og virksomheder fra andre lande end EU-lande. Fri bevægelighed vil i praksis betyde, at de pågældende personer eller virksomheder må sikres mulighed for erhvervelse af fast ejendom til beboelse eller til at drive erhvervsvirksomhed fra.