

Beslutningsforslag nr. B 18. Fremsat den 8. november 1994 af Kirsten Jacobsen (FP), Kim Behnke (FP), Erling Oxdam (V), Bodil Thrane (V), Lene Espersen (KF) og John Vinther (KF)

Forslag til folketingsbeslutning om skærpede krav til de almennyttige boligselskabers virksomhed

Folketinget pålægger regeringen at fremsætte forslag til ændring af lov om boligbyggeri i dette folketingsår, der sikrer:

- At al form for accessorisk virksomhed for almennyttige boligselskaber forbydes, således at boligselskaberne fremover alene skal beskæftige sig med opførelse og udlejning af egne almennyttige boliger i Danmark.
 - At selskabernes og afdelingernes regnskaber bliver gennemsigtige ved indførelse af standardregnskaber, der skal indeholde nøgletal udarbejdet af Boligministeriet for de enkelte poster. Løn, pension m.v. skal udspecificeres for formand og bestyrelsesmedlemmer samt de ledende medarbejdere i en note til regnskabet.
 - At kravene til tilsynsmyndighederne skærpes, således at kontrollen med selskaberne bliver effektiv. Boligministeriet skal i højere grad fungere som overordnet tilsyn og skal have mulighed for selvstændigt at skride ind over for selskaberne, ligesom Kommunernes
- Revision skal kunne foretage stikprøvekontrol af selskaberne.
- At Boligministeriet kan udstede påbud om, at et almennyttigt boligselskab skal skifte revisor.
 - At placeringsreglerne for selskabs- og afdelingskapitalen strammes, så der sikres en stort set risikofri placering og en solid likviditet.
 - At der bliver lagt loft over lønninger m.v. til administration og bestyrelse, samt at der udøves kontrol med frynsegoder, der skal medregnes ved lønopgørelsen.
 - At lejerne via huslejen kun skal betale de udgifter, der i snæver forstand kan knyttes til lejernes anvendelse af deres bolig, og at samtlige rabatter, som selskaberne/afdelingerne opnår, skal komme lejerne til gode. Administrationsudgifterne skal lægges i faste rammer, og kommunen skal på egen foranledning eller efter henvendelse fra lejerne kunne give pålæg om besparelser, hvis rammerne ikke overholdes.