

[Sonja Mikkelsen]

delsboliger og entreprenørernes muligheder for at spekulere: Et folketingsflertal formåede faktisk den daværende mindretalsregering til i praksis at stoppe det ved at lave en ændring, der betyder, at også i entreprenørgroede andelsboligforeninger skal 75 pct. være solgt på samme måde som i de såkaldt selvgroede. På den måde har vi faktisk fået stoppet i praksis, at entreprenørerne kan spekulere på den måde.

For det andet er jeg er fuldstændig enig med fru Kirsten Jacobsen i, hvad jeg også gjorde opmærksom på i mit indlæg, at de skatteproblemer, der er, skal vi have løst. Jeg har den forståelse – og det tror jeg vi kan få bekræftet af boligministeren – at både boligministeren og skatteministeren arbejder meget ihærdigt med at finde en løsning på dette område, og vi skulle gerne finde frem til den, så vi rent faktisk kan vedtage den nødvendige lovændring, inden vi tager på sommerferie herindefra.

For det tredje: Hvad angår, hvad skal man sige, vilkårene i øvrigt for de eksisterende andelsboligforeninger, har vi stor respekt for, at den arbejdsgruppe, som har været nedsat, har bedt om at få mere tid til at overveje, hvilke forslag der kan fremkomme om en yderligere regulering af området for de eksisterende, herunder eventuelle muligheder for omdannelse til andre boligformer.

Vi ønsker ikke at lovgive på baggrund af et ufuldstændigt grundlag, og derfor har vi erklæret os indforstået med at gennemføre det, der her foreslås, for det er de skridt, vi er sikre på skal tages. De næste skridt vil vi gerne have en indstilling fra dette ekspertudvalg om, og når vi har hørt, hvilke yderligere muligheder vi måtte have, tager vi de fornødne skridt i næste omgang.

(Kort bemærkning).

Kirsten Jacobsen (FP):

Her gav fru Sonja Mikkelsen et eksempel på, at når man tror, man lukker ét hul, så åbner man et andet. Fru Sonja Mikkelsen gav et eksempel på, hvordan kreativiteten er i den virkelige verden. Fru Sonja Mikkelsen tror, at mindretalsregeringen gennem en bestemmelse om salg også hos entreprenørgroede – jeg tror, det var det udtryk, fru Sonja Mikkelsen brugte – andelsboligforeninger skulle have solgt 75 pct.

Jeg vil anbefale fru Sonja Mikkelsen at gå hen og finde ud af, hvordan det rent faktisk skete. Det skete ved hjælp af betingede handler til fætre, tanter og kusiner, bedstemødre, børn og meget andet, og når man så kom et stykke hen i forløbet, viste det sig, at betingelsen for salget ikke kunne opfyldes, og dermed gik handelen tilbage til entreprenørselskabet. Sådan er kreativiteten, må jeg sige til fru Sonja Mikkelsen: Den accelererer, når man laver begrænsninger.

Jørgen Estrup (RV):

Boligministeren opfylder med dette lovforslag et løfte, som regeringspartierne med skatteministeren i spidsen gav, da vi havde debatten om det konservative beslutningsforslag. Ved den lejlighed var der bred enighed – en enighed, som jo dog ikke var så bred, at den omfattede Det Konservative Folkeparti – om, at en af de ting, der først måtte gøres, var at indkapsle problemet. Det er det, der sker med dette forslag. Vi stopper for yderligere misbrug på området. Det tror jeg er overordentlig vigtigt.

Jeg skal ikke klandre fru Eva Møller for, hvad Det Konservative Folkeparti i øvrigt har gjort på dette område, og for den debat, der var den dag, for det er ikke nogen nem opgave at løfte, når man er stedfortræder i sådan en sag. Men jeg synes ikke, det var pynteligt for Det Konservative Folkeparti, at man den dag og nu også med den ordførertale, fru Eva Møller har måttet holde, forsvarer klare misbrug uden at anvise egentlige ændringer og løsningsforslag. For det, der var fra konservativ side, var jo ikke noget løsningsforslag, men derimod blot et forsøg på at cementere nogle misbrugsmuligheder. Og det synes jeg ikke er pynteligt.

Det, vi har brug for her og nu, er at få sat en stopper for misbruget og dernæst selvfølgelig også at få gjort noget for dem, der er i klemme. Jeg synes, skatteministeren gjorde noget allerede ved den debat ved at klargøre, hvad skattegrundlaget faktisk var for dem, der allerede sad med enten kommanditselskabslejligheder eller andre former af dem, som vi nu stopper for. Det var en klargøring, og jeg har ikke siden hørt, at der er sat spørgsmålstegn ved den side af sagen. Derfor mener jeg også, at vi med god samvittighed nu kan gå videre og få stop-