

[John Vinther]

om, at de almennyttige boligselskaber altid varetager lejernes interesser; så enkelt er verden nu engang ikke skruet sammen. Derfor er vi som udgangspunkt enige med forslagsstillerne i, at lejerne i den almennyttige sektor skal have samme mulighed for en let klageadgang som lejerne i det private udlejningsbyggeri.

Men ligesom sidst, vi behandlede dette forslag, gør vi vores sympati og vores tilslutning betinget af, om der kan findes en løsning på det økonomiske og det administrative aspekt. Vi ønsker fortsat ikke, at der skal opbygges en ny stor, bureaukratisk institution, som skal behandle disse sager.

Forudsat vi kan finde frem til en rimelig enkel og overskuelig model, vil vi gerne være med – som udgangspunkt i hvert fald. Vi går i hvert fald ind i udvalgsbehandlingen med en positiv indstilling.

Bodil Thrane (V):

Det er et godt og rigtigt synspunkt, Fremskridtspartiet anlægger, når man vil tilgodese lejerne, og der er ingen tvivl om, at nogle lejere i den almennyttige boligsektor betaler en for høj husleje i forhold til den kvalitet, de bebor. Men den kendsgerning mener vi ikke ændres ved at oprette et ankenævn i de regulerede kommuner.

Så uanset vores sympati for lejerne i den almennyttige boligsektor må vi afvise beslutningsforslaget, fordi vi ikke ønsker mere bureaukrati og sagsbehandling om hverken de af kommunalbestyrelsen fastsatte huslejer eller andre af de uoverensstemmelser, der måtte komme i den almennyttige boligsektor.

Riishøj (SF):

Som jeg nævnte før, kan vores ordfører, hr. Pelle Voigt, ikke være til stede i dag, men jeg skal på SF's vegne gentage det, som er blevet sagt i tidligere debatter om forslaget.

Naturligvis har en forbedring af ankemulighederne vores principielle sympati. Stadig væk mener SF, at der er flere praktiske problemer i forbindelse med forslaget, som ikke er belyst. Bl.a. er der ikke taget højde for den faktiske forskel, der er på huslejefastsættelsen i den private og den almennyttige sektor.

Der har jo været flere sager, siden forslaget blev fremsat. En sag fra en boligforening i Randers har vist, at det kunne have været en

fordel, hvis man kunne udnytte lejerbevægelsen bedre. Her er problemet – som også sagen i forbindelse med Lejerbo viser – at der har været en sammenfletning mellem udlejningsvirksomhed og forretningsvirksomhed og lejerbevægelse, som viser, at der også er problemer forbundet med at bruge en aktiv, demokratisk lejerbevægelse i forbindelse med sager, der måtte opstå i forbindelse med huslejefastsættelse og anker.

Vi forventer i SF, at Fremskridtspartiet denne gang kommer med et mere konkret bud på indholdet i forslaget i stedet for blot mekanisk at fremsætte forslag uden det nødvendige konkrete indhold.

Jørgen Estrup (RV):

Fra radikal side er vi fortsat enige med Fremskridtspartiet i, at beboerne i den almennyttige sektor skal have en nem og direkte adgang til at kunne brokke sig. Men vi er ikke enige med Fremskridtspartiet i, at det er kommunerne i landet, der skal bestemme, hvor den adgang skal være.

Derfor er der efter vores opfattelse en inkonsekvens i forslaget: Hvis man skal lave et system som det, Fremskridtspartiet foreslår, skal alle selvfølgelig have lige ret, uanset hvor i landet de bor. Det forstår vi ikke at Fremskridtspartiet ikke har villet ændre, for det sagde vi også sidste gang. Og derfor kan jeg sige, at vi ikke kan støtte forslaget i den udformning, det har nu.

Inger Stilling Pedersen (KRF):

Jeg skal blot på Kristeligt Folkepartis vegne afvise forslaget. Vi henholder os til boligministerens udtalelser.

Kirsten Jacobsen (FP):

Må jeg først takke de ordførere, som stadig er enige med Fremskridtspartiet i, at det er urimeligt, at lejere i almennyttige boligselskaber ikke har nogen klageadgang.

Må jeg så også godt sige til kritikerne af forslaget, at det fremgår af bemærkningerne, at grunden til, at det er fremsat uændret, og at indholdet ikke er nærmere præciseret, er, at man tidligere, når det har været behandlet, har udtrykt sympati for tanken.

Der er nogle, der har syntes, at man skulle udstrække ankenævnene til hele landet; det er