

Bodil Thrane (V):

Det lovforslag, vi har til behandling nu, er opstået på baggrund af et problem, vi desværre kender alt for godt ude fra samfundet, hvor det kniber med at få kredit til de initiativer, man påtænker at tage, uanset om det handler om skoler eller andre byggerier.

Vi er i Venstre meget opmærksomme på det problem, der er gemt heri, og vi vil meget gerne arbejde positivt med i udvalget for at se, om vi kan løse det. Men som forslaget ligger her, kan vi ikke støtte det.

Jeg mener, at det største problem, dette her medfører, er, at med en statsgaranti til nogle områder vil vi flytte en grå zone: Det vil ikke være ret lang tid, inden vi vil blive præsenteret for nogle nye områder, hvor man gennem lang tid har oplevet at der heller ikke kan gives kredit. Jeg kan da for mit eget baglands vedkommende sige, at 15 vendsysselske kommuner netop har rettet henvendelse til boligministeren for at bede om hjælp til en statsgaranti for at få en kreditordning igennem for forskellige former for andelsboligbyggeri osv. Så vi ser faktisk, at det er lidt af et skråplan at komme ind på, at staten på denne måde vil gå ind i en garantiordning.

Hver gang man laver en eller anden form for statsgaranti, havner man i en slags ansvarsflygtigelse, og det har vi en meget stor respekt for i Venstre.

Jeg var meget glad for at lytte til de meldinger, vi på det sidste har hørt fra kreditinstitutterne: at man nu mener sig på vej til mere normale forhold. Og vi har et stort og stærkt ønske om, at man politisk virkelig går ind for at gøre noget for at skabe ny vækst i de små og mindre samfund for på den måde at give de områder, som dette lovforslag handler om, normale eller nye livgivende muligheder.

Men vi vil naturligvis arbejde positivt med i udvalget.

Pelle Voigt (SF):

SF støtter det lovforslag, som ligger her. Vi mener, at de aktiviteter, som lovforslaget lægger op til at skabe garantier for, er vigtige og nødvendige. Vi deler regeringens vurdering – det, som Det Konservative Folkepartis ordfører kaldte gætterier – med hensyn til de omkostninger, man i givet fald kan risikere at komme til at bære ved at gennemføre en sådan garan-

tiordning. Vi tror ikke, det bliver meget voldsommere end det, regeringen lægger op til.

Ud over at støtte formålet med forslaget lægger vi ganske stor vægt på den positive beskæftigelseseffekt, det har. Vi synes ikke, det er ubetydeligt i tider som disse, at man ved at lave en garantiordning kan øge beskæftigelsen i byggefagene med 500 mennesker det første år og 1.000 mennesker de to efterfølgende år. Det er slet ikke ringe, og sådan som tiderne er, er det absolut værd at tage med.

Kirsten Jacobsen (FP):

Fremskridtspartiet har i og for sig stor forståelse for den problemstilling, som ligger bag dette lovforslag, for den er jo i bund og grund udtryk for, at de kreditmuligheder, der er på det nuværende marked, ikke opfylder de behov, der er. Det er vi også i Fremskridtspartiet meget optaget af.

Så kommer man jo til den situation, at hvis man så prøver at løse problemet, kan man gøre det på mange forskellige måder. Regeringen har her valgt at sige, at den eksempelvis vil yde statsgaranti til skoler og til forsøgsbyggeri i forbindelse med private ejendomme. Man kunne også have løst det ved, at boligministeren havde slået noget kraftigere i bordet ved møderne med Realkreditrådet og derved fået realkrediten til at løse de opgaver, som den nu engang er sat til, og eventuelt – således som SF og Fremskridtspartiet foreslog for et stykke tid siden i en dagsorden – havde genindført tolagsbelåningen og i den forbindelse lavet en kautionsordning for den yderste del, den risikofyldte del, af lånet.

Så kunne man have diskuteret, om staten i givet fald skulle have betalt kautionspræmien for de omtalte projekter, fordi de opfylder et særlig godt formål. Det havde i hvert fald efter vores mening været at skrue tingene noget bedre sammen.

Og så vil jeg gerne sige, at det er jo en kendt sag, at mange projekter har fået direkte nej. Det er enhver bekendt, at 15 nordjyske kommuner i samlet flok har henvendt sig til regeringen, fordi man ikke kan få lån til andelsboligprojekter. Det glæder mig, at jeg nu kan skrive til disse borgmestre, at hvis dette lovforslag bliver vedtaget, skal de bare anbefale, at man laver nogle unormale andelsboligprojekter med noget forsøg i, for så kan man sikkert få statsgaranti på basis af forsøgsordningen.