

[Sonja Mikkelsen]

hold. Det er jo lidt kunstigt, at vi har haft to sæt klagesystemer ved så nært beslægtede forhold. Der er ingen tvivl om, at dette er en klar forenkling, og jeg tror sådan set også, man må sige, at det er en forbedring for de boligsøgende, der kommer i den situation, at de har brug for at klage over en afgørelse.

Den tredje ændring handler om, at kvoten til de private andelsboliger fortsat skal være 3.000 i 1994, som den har været det her i 1993. Vi er fra Socialdemokratiets side indstillet på, at sådan skal det være. Vi må nok konstatere, at der næppe er udsigt til, at der ville blive bygget mere privat andelsboligbyggeri, selv om vi havde en større kvote på dette område – heller ikke selv om vi forventer, at vi får mere gang i økonomien i 1994.

Den fjerde ændring drejer sig om den enlige million kroner, som boligministeren har til bl.a. forskning og udvikling. Den er i dag reserveret til de tre andre boligtyper inden for den almennyttige sektor, nemlig den almennyttige bolig, ungdomsboligen og så den private andelsbolig. Nu udvides det til, at også ældreboligen bliver målgruppe for denne million.

Den femte ændring betyder, at kommunerne i forlængelse af den decentralisering, vi har lavet af den almennyttige boligsektor, også kan give tilsagn om, at eksisterende lokaler, som hidtil ikke har været brugt til boliger, men som ejes af boligforeningerne, nu fremover også kan ombygges til boliger.

Den sjette ændring drejer sig om, at boligministeren trækker sine to repræsentanter ud af Byggeskadefondens bestyrelse. Det sker med den begrundelse, at man ønsker at undgå habilitetsproblemer. Det har vi forståelse for i Socialdemokratiet, og vi forudsætter, at det ingen konsekvenser har for samarbejdet mellem staten og Byggeskadefonden.

Det syvende forslag til ændring drejer sig om de gamle kollegier, som er bygget uden statsstøtte, og som dermed ikke har nogen egentlig statsgodkendelse. Nu kan kommunerne også som led i decentraliseringen fremover godkende disse ældre kollegier, så de kan få glæde af renoveringsstøtten efter boligbyggeriloven. Til gengæld skal de underlægges det regelsæt, som gælder for de kollegier, der er bygget med statsstøtte, og man kan så sige, at det er noget for noget. Også dette sidste element støtter vi fra Socialdemokratiets side.

Vi er villige til at give lovforslaget en hurtig behandling i udvalget.

John Vinther (KF):

Jeg skal blot sige, at Det Konservative Folkeparti kan tilslutte sig lovforslaget.

Bodil Thrane (V):

Jeg vil også gerne starte med på Venstres vegne at anbefale lovforslaget. Men jeg har et par kommentarer.

Vi har for det første punkts vedkommende ikke spor imod, at det bliver nemmere og forenklet for de almennyttige boligselskaber at omlægge deres lån, sådan at det offentlige får nogle besparelser.

Med hensyn til det andet punkt, der handler om de sociale ankenævns kompetence, går vi meget ind for, at brugerne også får nogle forenkledede ankenemligheder her. Vi har nok et par spørgsmål, som vi gerne vil have lov at stille i udvalget, inden vi helt kan tilslutte os dette punkt.

Hvad angår det tredje punkt i lovforslaget om, at bevillingskvoten for de private andelsboliger bliver fastholdt på det nuværende niveau, vil vi gerne bede regeringen overveje, om ikke man for de private andelsboligers vedkommende burde decentralisere det, ligesom det blev gjort med de almennyttige boliger i sidste samling. Alternativt burde man måske overveje, om det nævnte tal er det rigtige.

Det fjerde punkt, der er nævnt i lovforslaget, om, at man vil harmonisere forsøgsreglerne, synes vi er fint. Alle de muligheder, vi overhovedet kan komme i tanker om for at forbedre vores boligstandard, er vi helt indforstået med.

Vi vil gerne arbejde positivt med i udvalget og anbefaler lovforslaget.

Pelle Voigt (SF):

SF kan støtte samtlige punkter i dette lovforslag. Vi vil gerne medvirke til en hurtig udvalgsbehandling og en gennemførelse af de forslag, ministeren har fremlagt.

Mario See (CD):

Først skal jeg meddele, at CD ikke ser nogen form for problemer i det lovforslag, vi nu har til behandling, men vi har nogle enkelte kommentarer til dele af det.