

Ad tekstanmærkning nr. 3.

Tekstanmærkningen svarer til nr. 3 på FL 1994.

I henhold til Akt 256 25/4 1984 ydes garanti for eventuel lejetab i forbindelse med udlejningsvanskeligheder i en periode på maksimalt 5 år inden for garantirammen på 10 mill. kr. Garantien vedrører et eksperimentbyggeri ved Sct. Jørgens Sø på Frederiksberg, som er et resultat af Byggestyrelsens konkurrence om videreudvikling af det industrialiserede etageboligbyggeri. Huslejetab siden indflytningstidspunktet, august 1991, er udbetalt med 422.564 kr. Der kan ikke gives et rimeligt skøn over eventuelle udbetalinger i medfør af garantien i 1995.

Der er ikke pr. 31.12.1992 afgivet statsgarantier for demonstrationsbyggeri i udlandet. På baggrund heraf forventes ingen udbetalinger i 1995 i medfør af eventuelle garantier.

Ad tekstanmærkning nr. 4.

Tekstanmærkningen svarer til nr. 4 på FL 1994.

Boligministeren bemyndiges til i 1995 at meddele tilsagn om tilskud i henhold til lov om statstilskud til forbedringsarbejder m.v. i helårsboliger og fritidsboliger (LB 777 1993, L 1069 1993 og L 283 1994) inden for en beløbsramme, der svarer til den ramme, som ikke er forbrugt i 1994.

Beløbsrammen fordeles på tre puljer i henhold til størrelsen af den enkelte puljes uforbrugte del.

Eksisterer der fortsat en uudnyttet ramme, kan denne overføres til finansåret 1996.

Tilskudsbeløb, hvorom der er givet tilsagn, men som ikke er kommet til udbetaling i 1995 kan overføres til udbetaling i et efterfølgende finansår.

Inden for den samlede beløbsramme kan boligministeren afholde indtil 5,5 mill. kr. til drift af det administrative edb-system, til ændringer af systemet samt til vejledning, information, porto m.v. vedrørende tilskudsordningen. Det faktiske beløb vil blive opført på § 14.11.11. Bygge- og Boligstyrelsen på FTB mod en tilsvarende nedskrivning af tilskudsrammen for 1995. Desuden kan der inden for den samlede beløbsramme afholdes indtil 0,6 mill. kr. til lønsom i forbindelse med administration af ordningen. Beløbet overføres til § 14.11.11. Bygge- og Boligstyrelsen.

Ad tekstanmærkning nr. 5.

Tekstanmærkningen svarer til nr. 5 på FL 1994.

Der kan efter § 54 a i lov om boligbyggeri ydes tilskud til forsøgsbyggeri med henblik på nedsættelse af anskaffelsessummer eller kompensation til bygningssejeren eller kommunen for udgifter til byggeriet.

Tilskuddet kan f.eks. gives til bygningsøkologiske, miljøforbedrende og ressourcebesparende forsøg eller forsøg af boligsocial karakter.

Tilskudsrammen fastsættes på de årlige finanslove.

For finansåret 1995 fastsættes rammen til 4 mill. kr.

Der søges om bemyndigelse til at overføre tilskudsbeløb, hvorom der er givet tilsagn, til efterfølgende finansår.

Ad tekstanmærkning nr. 6.

Tekstanmærkningen svarer til nr. 6 på FL 1994.

Det har i de senere år vist sig vanskeligt at opnå realkreditlån til finansiering af nybyggeri, om- og tilbygning samt renovering af private skoler såvel som til forsøgsbyggeri opført som private andelsboliger, ejerboliger eller udlejningsboliger.

Med henblik på at reducere realkreditinstitutternes tabsrisiko ved udlån til frie grundskoler, frie kostskoler og forsøgsbyggeri, er der etableret en statslig garantiordning for den yderste og mest risikable del af realkredit eller realkreditlignende lån til disse formål. Boligministeren bemyndiges til at yde garanti inden for to årlige rammer på hver 25 mill.kr. for lån til henholdsvis skole- og forsøgsbyggeri. Begge garantiordninger er etableret i en 3-årig for-