

10. Rentesikring til ungdomsboliger, LB 432 1982

Efter § 62, stk. 4, i den tidligere lov om boligbyggeri kunne der indtil 31.3.1982 ydes rentesikring efter samme regler som for almennyttigt boligbyggeri til boliger for unge under uddannelse m.fl., tilvejebragt ved statsstøtte efter §§ 60 og 62.

Rentesikringen ydes efter samme retningslinjer som for det almennyttige boligbyggeri, jf. § 14.31.01.10.53. I november 1993 udnyttede boligministeren hjemlen i § 56 a i lov om boligbyggeri og påbød konvertering af realkreditlån med en rente på 12 pct. eller derover, hvortil der ydes rentesikring. Den lavere ydelse, som følger heraf, anvendes fuldt ud til at nedbringe statens udgifter til rentesikring, mens lejernes egenbetaling ikke berøres. Hvorved reduceres udgifterne med omkring 1 mill. kr. på årsbasis. Udgifterne til rentesikring anslås med nogen usikkerhed til 2 mill. kr. i 1995.

14.33.03. Rente- og afdragsbidrag til ungdomsboliger*Budgetspecifikation:*

Mill. kr.	1993	1994	F	1996	1997	1998
Udgiftsbevilling	172,4	165,0	166,0	160,0	154,0	148,0
10. Rentebidrag til ungdomsboliger, LB 82 1989						
Udgift	111,4	105,0	103,0	97,0	91,0	85,0
53. Tilskud til erhverv	111,4	105,0	103,0	97,0	91,0	85,0
20. Afdragsbidrag til ungdomsbo- liger, LB 82 1989						
Udgift	61,0	60,0	63,0	63,0	63,0	63,0
53. Tilskud til erhverv	61,0	60,0	63,0	63,0	63,0	63,0

10. Rentebidrag til ungdomsboliger, LB 82 1989*Aktivitetsoversigt*

	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998
Antal boliger (i 1.000)	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
Udbetalt beløb i 1995-prisniveau (i mill. kr.)	68	92	115	120	117	108	103	97	91	85

Rentebidrag ydes til ungdomsboliger, som er opført med tilsagn om støtte efter kapitel 11 i lov om boligbyggeri indtil 31.12.1989.

Der henvises endvidere til de indledende bemærkninger under aktivitetsområde 14.33.

Rentebidraget dækker udgiften til forrentning af indekslån samt til administrations- og reservefondsbidrag. Forrentningen er på 2,5 pct. af den indeksregulerede restgæld. Såfremt indeksobligationerne er afsat til en kurs under pari, omfatter rentebidraget tillige ydelse på den del af det samlede lån, der svarer til kurstab.

De anførte forventede årlige udbetalinger er behæftet med nogen usikkerhed. De samlede udbetalinger efter 1998 kan med betydelig usikkerhed anslås til 0,6 mia. kr.