

10. Rentesikring til andelsboliger, LB 432 1982*Aktivitetsoversigt*

	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998
Antal boliger (i 1.000)	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
Gennemsnit pr. bolig										
1995-prisniveau (i 1000 kr.)	39,1	38,3	38,3	38,3	34,8	34,8	19,2	19,2	19,2	19,2
Udbetalt beløb										
1995-prisniveau (mill. kr.)	45	44	44	44	40	40	22,1	22,1	22,1	22,1

I medfør af kapitel VIII a i den tidligere lov om boligbyggeri er der i perioden fra 1. januar 1981 til 31. marts 1982 udnyttet 1.150 tilsagn til opførelse af andelsboliger med rentesikring.

Rentesikringen ydes efter samme retningslinier som for det almennyttige boligbyggeri, jf. § 14.31.01.10.53. I november 1993 udnyttede boligministeren hjemlen i § 56 a i lov om boligbyggeri og påbød konvertering af realkreditlån med en rente på 9 pct. eller derover, hvortil der ydes rentesikring. Den lavere ydelse, som følger heraf, anvendes fuldt ud til at nedbringe statens udgifter til rentesikring, mens lejernes egenbetaling ikke berøres. Herved reduceres udgifterne med omkring 12 mill. kr. på årsbasis. Udgifterne til rentesikring anslås med nogen usikkerhed til 22,1 mill. kr. i 1995.

14.32.03. Rentebidrag til andelsboliger*Budgetspecifikation:*

Mill. kr.	1993	1994	F	1996	1997	1998
Udgiftsbevilling	483,6	461,0	446,0	419,0	392,0	366,0
10. Rentebidrag til andelsboliger, LB 82 1989						
Udgift	483,6	461,0	446,0	419,0	392,0	366,0
53. Tilskud til erhverv	483,6	461,0	446,0	419,0	392,0	366,0

10. Rentebidrag til andelsboliger, LB 82 1989*Aktivitetsoversigt*

	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998
Antal boliger (i 1.000)	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29
Udbetalt beløb i 1995-prisniveau										
(i mill. kr.)	409	488	532	521	507	472	446	419	392	366

Rentebidrag ydes til andelsboliger, som er opført med tilsagn om støtte efter kapitel 10 i lov om boligbyggeri indtil 31.12.1989.

Der henvises endvidere til de indledende bemærkninger under aktivitetsområde 14.32.

Rentebidrag dækker udgiften til forrentning af indeksslån samt til administrations- og reservecfundsbidrag. Forrentningen er på 2,5 pct. af den indeksregulerede restgæld. Såfremt indeksobligationerne er afsat til en kurs under pari, omfatter rentebidraget tillige ydelse på den del af det samlede lån, der svarer til kurstab.

Staten yder rentebidrag til 90 pct. af en boligs belåning ved tilsagn før 1989 og til 85 pct. ved tilsagn i 1989. Af det samlede rentebidrag betaler beliggenhedskommunen 10 pct. for