

Til nr. 74

SF har fremsat en række forslag, der skal sætte mere gang i det direkte støttede boligbyggeri (jf. B 4 og B 5, 1993-94). SF vil især pege på, at der er stor mangel på plejehjem, hvor mange ældre ligger i månedsvis på sygehusene, selv om de er udskrevet, blot fordi de ikke kan komme ind på et plejehjem. I mange kommuner er der også mangel på ungdomsboliger og almennyttige boliger.

Forslagene omfatter:

1. Delvis statsrefusion af kommunernes indskud (kommunelån) på 7 pct. i 1994 og 1995 med henholdsvis 50 pct. og 25 pct.
2. Lempelse af den kommunale lånebekendtgørelse, så kommunerne fuldt ud kan optage lån svarende til den del af indskuddet (kommunelånene), som ikke refunderes af staten.
3. Sikring imod at en forøgelse af det støttede boligbyggeri fører til reduktion af statstilskuddet til kommunerne.
4. En ændring af det kommunale tilskuds- og udligningssystem, så det bliver mere attraktivt for kommunerne at bygge almennyttige boliger m.v.
5. Mindstekvoter for omfanget af antallet af almennyttige boliger i alle kommuner.

Tilsammen skønnes forslagene at betyde, at det støttede byggeri vil blive forøget med 50 pct. fra 4,8 mia. kr. til 7,2 mia. kr. Dette vil give arbejde til ca. 5.000 i byggefagene.

Den statslige merudgift til tilskud bliver på 250 mill. kr., der langt overgås af sparede udgifter til dagpenge.

Til nr. 75

Miljøministeren nedsatte i foråret 1993 et rådgivende udvalg om byøkologi for at skabe en større klarhed omkring byøkologibegrebet og herigennem bl.a. at få vurderet, hvorvidt der er behov for en særlig byøkologisk tilskudsordning. Udvalget afgiver betænkning senest i januar 1994.

Byøkologien er en tværgående helhedsorienteret og lokal miljøindsats. De byøkologiske initiativer, der allerede er taget lokalt, omfatter en række foranstaltninger til fremme af vedvarende energiformer, energi- og vandbesparelser, fremme af byens grønne træk, integrerede foranstaltninger til reduktion af støj- og luftforurening, trafikikkerhed, affaldssortering, genbrug m.v. Projekterne har i vid udstrækning karakter af anlægsvirksomhed.

Byøkologitankegangen omfatter desuden en dialog mellem myndigheder og borgere om administration knyttet til bymiljøet. Byøkologiudvalget har i den forbindelse bl.a. taget udgangspunkt i principperne for Agenda 21 vedtaget på Rio-konferencen.

Socialdemokratiet foreslog i 1992 en fond med en bevilling på 60 mill. kr. SF anser det for væsentligt, at det i finanslovforhandlingerne sikres, at der afsættes et sådant beløb til at sikre initiativer på området, når udvalgets rapport foreligger i januar måned.

Til nr. 76

Efter lov om boligbyggeri findes en begrænset pulje til forsøgsbyggeri, som bl.a. kan omfatte byøkologiske tiltag. Det er på tide, at økologiske tiltag indgår som en almindelig del af nyt byggeri, og derfor foreslås det, at der til al nybyggeri efter lov om boligbyggeri kan ydes tilskud til økologiske foranstaltninger.

Tilskud ydes efter ansøgning. Princippet skal være, at det enkelte økologiske projekt skal tilstræbes at være neutralt på boligudgiften. D.v.s. ydelsen på lån, der optages til dækning af udgiften til den byøkologiske foranstaltning, skal modsvare besparelsen på energi- og vandregningerne. Staten finansierer resten som tilskud.

Tilskuddet ydes inden for en ramme på 1 pct. af den samlede byggesum. Det er beregningsmæssigt forudsat, at tilskuddet løber op i 25 pct. af investeringsudgiften. Forudsat forslag l. gennemføres udløses et samlet tilskud på 72 mill. kr. og en aktivitet på 288 mill. kr.

SF's to byøkologiske initiativer skønnes til sammen at give en merbeskæftigelse på knap 1.000.