

Til lovforslag nr. L 139. Vedtaget af Folketinget ved 3. behandling den 5. maj 1994

## Forslag

til

# Lov om ændring af vurderingsloven og af forskellige skatte- og afgiftslove

(Ny vurderingsorganisation og årlige vurderinger)

### § 1

I lov om vurdering af landets faste ejendomme, jf. lovbekendtgørelse nr. 550 af 9. juli 1991, som ændret ved lov nr. 427 af 25. juni 1993, foretages følgende ændringer:

#### 1. § 1 affattes således:

»§ 1. Almindelig vurdering af landets faste ejendomme bortset fra dem, der efter § 7 er undtaget fra vurdering, skal finde sted i 1996, i 1998 og derefter hvert år.«

#### 2. §§ 2 og 2 A ophæves.

#### 3. § 3 affattes således:

»§ 3. Ved de almindelige vurderinger er vurderingsterminen den 1. januar. Ejendommens tilstand og prisforholdene pr. 1. januar skal lægges til grund ved ansættelsen, jf. dog § 12 og § 14, stk. 3.«

#### 4. I § 4, stk. 1, 1. pkt., udgår »og årsomvurderingerne«.

#### 5. I § 4 A, 2. pkt., udgår ordene »og årsomvurderinger«.

#### 6. § 5, stk. 4, affattes således:

»Stk. 4. Hvor der i den øvrige lovgivning bruges udtrykket vurderingssummen til ejendomsskyld eller ejendomsskyldværdien, træder ejendomsværdien i stedet herfor.«

#### 7. I § 8, stk. 3, 1. pkt., udgår »en årsomvurdering eller«.

#### 8. § 15, stk. 3, 3. pkt., affattes således:

»Den nævnte procent fastsættes årligt af Ligningsrådet.«

#### 9. § 22, stk. 2, ophæves.

#### 10. § 23 affattes således:

»§ 23. For hver vurderingskreds udnævner skatteministeren et vurderingsråd bestående af en vurderingsformand og to vurderingsmænd. Skatteministeren udnævner endvidere en suppleant for hver vurderingsmand. Forud for udnævnelsen indhentes indstilling fra vedkommende amtsråd, for vurderingskredse inden for Københavns og Frederiksberg Kommuner dog fra vedkommende kommunalbestyrelse. Der skal indstilles 3 personer sideordnet for hvert hvert i vurderingsrådet. Indstillingen skal være ledsaget af en angivelse af de pågældendes kvalifikationer til at bestride hvervet. Udnævnelse sker for fire år ad gangen. Genudnævnelse kan finde sted. Opfylder den hidtidige vurderingsformand betingelserne for at kunne fortsætte i hvervet, skal den pågældende være en af de tre indstillede personer. Medlemmer af vurderingsråd skal være bosat i vurderingskredsen eller en af de kommuner, som vurderingskredsen omfatter. Skatteministeren kan i ganske særlige tilfælde dispensere fra bopælskravet. Valgene gælder for en periode på 4 år, således at funktionsperioden for et medlem