

og et eventuelt forretningsførerselskab medvirker til løsning af afdelingens økonomiske vanskeligheder.

Stk. 4. Boligministeren kan helt eller delvis bringe betalingen af støtten til ophør, såfremt ejendommens økonomi forbedres eller ændrede forhold for byggeriet taler derfor, herunder at der indtræder en stigning i det almindelige huslejeniveau.

§ 10. En kommunalbestyrelse kan yde tilskud, lån eller garanti for lån eller for lejetab til almennyttige boligafdelinger, der har tilsvarende problemer som anført i § 1, stk. 6.

Stk. 2. For lån efter stk. 1 finder § 39, stk. 1, 2. og 3. pkt., og stk. 2-5 i lov om boligbyggeri tilsvarende anvendelse. For tilskud og garanti fastsætter kommunalbestyrelsen de nærmere vilkår.

Kapitel 3

Forvaltnings- og ikrafttrædelsesbestemmelser

§ 11. Den kasse- og regnskabsmæssige forvaltning af støtten udføres af Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansforvaltning, som i øvrigt træffer alle afgørelser i den efterfølgende administration.

Stk. 2. Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansforvaltning indtræder på statens vegne i betalingsforpligtelsen på indekslån, hvor boligministeren efter § 1, stk. 3, bestemmer, at der ikke skal opkøbes indeksobligationer. Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansforvaltning overtager samtidig på statens vegne den regulerede pantebrevsrestgæld. Herefter opkøber Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansforvaltning efter boligministerens nærmere bestemmelse og efter aftale med finansministeren de indeksobligationer, som den på statens vegne er indtrådt i forpligtelsen af.

Stk. 3. Boligministeren fastsætter regler om revision af regnskabsgrundlaget for udbetaling af tilskud efter denne lov.

§ 12. Boligministeren kan bemyndige en styrelse under ministeriet til at udøve de beføjelser, der efter denne lov er tillagt ministeren.

Stk. 2. Boligministeren kan fastsætte regler om adgangen til at påklage afgørelser, der er truffet i henhold til bemyndigelse efter stk. 1, herunder at afgørelserne ikke skal kunne ind-

bringes for ministeren eller anden højere administrativ myndighed.

§ 13. I lov om boligbyggeri, jf. lovbekendtgørelse nr. 676 af 20. august 1993, som senest ændret ved lov nr. 1072 af 22. december 1993, foretages følgende ændring:

I § 3 c, *stk. 1*, indsættes efter nr. 8 som nyt nummer:

»9) optagelse af nominallån i forbindelse med omprioritering, såfremt kommunalbestyrelsen har forsynet pantebrevet med påtegning herom.«

Nr. 9-11 bliver herefter nr. 10-12.

§ 14. I lov om realkredit, jf. lovbekendtgørelse nr. 723 af 9. september 1993, foretages følgende ændringer:

1. § 30, *stk. 5*, affattes således:

»*Stk. 5.* Til andre formål kan ydes nominal-lån inden for en lånegrænse på 80 pct. Den maksimale løbetid er 30 år. Ved lån, der ydes til indfrielse af lån i visse almennyttige boligafdelinger, jf. lov om visse almennyttige boligafdelingers omprioritering m.v., kan ikkebetalte, forfaldne terminsydelser med påløbne renter heraf indgå i låneudmålingsgrundlaget.«

2. I § 30, *stk. 6*, indsættes som 2. *pkt.*:

»Lån efter stk. 5, 2. *pkt.*, kan alene ydes, såfremt der er givet tilsagn om støtte efter lov om visse almennyttige boligafdelingers omprioritering m.v.«

3. I § 40 indsættes efter stk. 3 som nye stykker:

»*Stk. 4.* I sikkerhedsgrundlaget for realkreditinstituttets forpligtelser kan pantebreve for lån i almennyttigt boligbyggeri, der omprioriteres i medfør af lov om visse almennyttige boligafdelingers omprioritering m.v., erstattes med en tilsvarende fordring på statskassen. Fordringen mindskes ved statskassens indlevering til realkreditinstituttet af de til de pågældende lån svarende indeksobligationer.

Stk. 5. Indehavere af rettigheder over obligationer udstedt i de serier, hvis sikkerhedsgrundlag er omfattet og ændret af stk. 4, kan ikke kræve obligationerne indfriet eller på anden måde gøre krav gældende over for realkreditinstitutterne.«

Stk. 4 og 5 bliver herefter stk. 6 og 7.