

### Nogle af udvalgets spørgsmål til boligministeren og dennes besvarelse heraf

#### Spørgsmål 1:

I det under § 1, nr. 3, foreslåede nye stk. 7, sidste punktum står: »Ved overførsel af midler til et efterfølgende år sker refusionen med det oprindelige års andel.« Er det korrekt forstået, at de enkelte års midler bruges før eventuelt overførte beløb fra tidligere år, således at den stigende refusionsandel kommer landsdispositionsfondens til gode, såfremt midlerne mod forventning ikke bruges fuldt ud?

#### Svar:

Som det fremgår af bemærkningerne til lovforslaget, er der – bl.a. af hensyn til den tid, der medgår til ordningens etablering – givet mulighed for overførsel af ikkeanvendte beløb fra ét finansår til et andet.

Det er overladt til Boligselskabernes Landsbyggefond at administrere ordningen, herunder at træffe beslutning om, i hvilken rækkefølge midlerne disponeres. Som det også er angivet i bemærkningerne, kan der dog maksimalt ydes refusion inden for en samlet refusionsramme på 60 mio. kr., svarende til en refusionsandel på henholdsvis  $\frac{1}{4}$  for 1994-midlerne,  $\frac{1}{2}$  for 1995-midlerne og  $\frac{3}{4}$  for 1996-midlerne.

#### Spørgsmål 2:

Det fremgår af bemærkningene til § 1, nr. 4, at reglerne for landsdispositionsfondens støtte udarbejdes af Boligministeriet efter nærmere forhandling med Socialministeriet og Boligselskabernes Landsbyggefond.

Ville det ikke være mere hensigtsmæssigt at bruge det udvalg, der i forvejen er nedsat med deltagelse af de involverede ministerier og organisationer til udmøntning af Byudvalgets initiativer i øvrigt?

#### Svar:

Det udvalg, der er etableret i et samarbejde mellem Socialministeriet og Boligministeriet med repræsentanter fra en række organisatio-

ner og kommuner, har løbende drøftet den praktiske iværksættelse af initiativer på grundlag af Byudvalgets forslag.

Udformningen af de nærmere retningslinjer for landsdispositionsfondens støtte vil ligeledes blive gjort til genstand for drøftelse i udvalget, hvor såvel Socialministeriet som Boligselskabernes Landsbyggefond er repræsenterede. Imidlertid sker den formelle regelfastsættelse i Boligministeriet, hvorunder det pågældende lovområde hører. Herunder gælder, at ud over Boligministeriet er Boligselskabernes Landsbyggefond formelt ansvarlig for den kommende administration af tildeling af økonomisk støtte til beboerrådgiverordningen, mens Socialministeriet er ansvarlig for tildelingen af støtte til øvrige boligsociale tilbud.

Den praktiske administration af støttetildelingen vil blive tilrettelagt således, at de konkrete sager vil blive forelagt det nedsatte udvalg, således at den koordinering af arbejdet med Byudvalgets forslag, der hidtil er sket i udvalget, vil blive videreført.

#### Spørgsmål 3:

I bemærkningerne til § 1, nr. 5, hedder det:

»For at sikre lejerne i det almennyttige byggeri hele fordelene ved ydelsesnedsættelsen vil de administrativt fastsatte regler om overførsel til selskabets byggefond blive ændret, således at byggefondsforpligtelsen beregnes på grundlag af – den lavere – ydelse på konverteringslånet.«

Vil denne administrative ændring få en sådan udformning, at der hermed ikke er flere typer af lån, som boligforeninger på noget tidspunkt kan have optaget, der ikke kan konverteres med den følge, at fordelene ved ydelsesnedsættelsen kommer lejerne til gode?

#### Svar:

Bortset fra de typer af lån ydet med garanti, der er omtalt i lovforslaget, er der hjemmel for realkreditinstitutterne til uden offentlig støtte