

Til lovforslag nr. L 155. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 17. marts 1994

## Betænkning

over

### Forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri

(Forebyggende arbejde i almennyttigt byggeri, overførsel af garanti i forbindelse med konvertering af realkreditlån, hvortil der ikke ydes rentesikring)

Udvalget har behandlet lovforslaget i nogle møder og har herunder stillet spørgsmål til boligministeren, som denne har besvaret skriftligt. Nogle af udvalgets spørgsmål og boligministerens besvarelse heraf er optrykt som bilag til betænkningen.

Endvidere har udvalget modtaget en skriftlig henvendelse fra Kommunernes Landsforening.

Der er af boligministeren stillet ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Herefter indstiller et *flertal* (Socialdemokratiets, Socialistisk Folkepartis, Centrum-Demokraternes, Det Radikale Venstres og Kristeligt Folkepartis medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse* med de stillede ændringsforslag.

Et *mindretal* (Det Konservative Folkepartis og Venstres medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med det under nr. 2 stillede ændringsforslag.

Et *andet mindretal* (Fremskridtspartiets medlem af udvalget) vil redegøre for sin stilling til lovforslaget ved 2. behandling. Mindretallet kan stemme for det under nr. 2 stillede ændringsforslag.

Mindretallet finder, at realkreditinstitutternes satser for gebyr, indskud og løbende administration og reservefondsofbygning for lån, hvortil der ydes statsstøtte, skal reguleres på

samme måde som satserne for øvrige låntagere. Det er endvidere mindretallets opfattelse, at bidragssatserne ikke skal finansieres af staten, men fuldt ud af beboerne. Mindretallet agter derfor at stille ændringsforslag herom mellem 2. og 3. behandling.

#### Ændringsforslag

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *flertal* (S, SF, CD, RV og KRF):

#### Til § 1

1) Efter nr. 6 indsættes som nyt nummer:

»01. I § 86 a, stk. 2, indsættes efter 2. pkt. som nyt punktum:

»Meddeles der i et af årene 1994 eller 1995 ikke tilsagn om statsstøtte til det i første punktum anførte antal boenheder, kan den del af det resterende antal, hvortil boligministeren efter den 30. juni i det pågældende år har reserveret en kvote, overføres til det følgende finansår.««

Af *boligministeren*, tiltrådt af *udvalget*:

#### Til § 2

2) *Stk. 1* affattes således:

»*Stk. 1*. Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.«