

uforholdsmæssigt store beløb. Samtidig sikres, at udlejer efter genudlejning efter lovens ikrafttræden har mulighed for at fastholde et depositum svarende til indtil 3 måneders leje og/eller forudbetaling af leje for et tidsrum op til 3 måneder.

Det foreslås samtidig fastsat, at regulering af både depositum og forudbetalt leje er pligtig pengeydelse i lejeforholdet.

De foreslåede nye regler om, at depositum kan kræves reguleret ved lejeforhøjelse ligesom forudbetalt leje og om, at reguleringen af de nævnte beløb skal ske forholdsmæssigt, gælder efter ændringsforslaget sammen med den foreslåede nye regel om, at den skete regulering er pligtig pengeydelse i lejeforholdet, for alle lejeaftaler, dvs. også for aftaler, der er indgået inden lovens ikrafttræden.

*Baadsgaard (S) fmd. Karen Jespersen (S) Lissa Mathiasen (S) Jørn Pedersen (S)*

*Grete Schødts (S) Søren Hansen (S) Sonja Albrink (CD) Jørgen Estrup (RV)*

*Lysholm Christensen (KRF) Pernille Sams (KF) Aagaard (KF) John Vinther (KF)*

*Bodil Thrane (V) Mejdahl (V) Svend Erik Hovmand (V) Kirsten Jacobsen (FP) nfm.*

*Pelle Voigt (SF)*